

СЭД-2021-299-01-01-05.С-418

Об утверждении проекта межевания территории кадастрового квартала 59:32:2480001 д. Няшино Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края

19.08.2021

В соответствии с п. 20 ч. 1, ч. 4 ст. 14, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ч. 13 ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 6 ч. 2 ст. 47 Устава муниципального образования «Пермский муниципальный район», распоряжением управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района от 22.03.2021 № СЭД-2021-299-12-12-01Р-44 «О разработке проекта межевания территории кадастрового квартала 59:32:2480001 д. Няшино Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края», протоколом публичных слушаний по проекту межевания территории кадастрового квартала 59:32:2480001 д. Няшино Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края от 20.07.2021, заключением о результатах публичных слушаний по проекту межевания территории кадастрового квартала 59:32:2480001 д. Няшино Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края от 26.07.2021

администрация Пермского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект межевания территории кадастрового квартала 59:32:2480001 д. Няшино Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с шифром 29-2021-ПМТ, являющийся приложением к настоящему постановлению.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района в течение 7 дней со дня принятия настоящего постановления направить проект межевания территории главе Фроловского сельского поселения.

3. Настоящее постановление опубликовать в бюллетене муниципального образования «Пермский муниципальный район» и разместить на официальном сайте Пермского муниципального района [www.permraion](http://www.permraion).ru.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 13 августа 2021 г.

5. Проект межевания территории разместить на официальном сайте Пермского муниципального района [www.permraion.ru](http://www.permraion.ru).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района, главного архитектора.

Глава муниципального района В.Ю. Цветов

Приложение

к постановлению администрации Пермского муниципального района

от 19.08.2021 № СЭД-2021-299-01-01-05.С-418

**ПРОЕКТ**

**МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**кадастрового квартала № 59:32:2480001**

**расположенного по адресу Пермский край,**

**Пермский муниципальный район, Фроловское сельское поселение д.Няшино**

**Пояснительная записка**

**ТОМ 1**

**Основная часть**

**29-2021-ПМТ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **СОДЕРЖАНИЕ** | | | |
| **Раздел** | **Обозначение** | **Наименование** | **Стр.** |
|  | **29-2021-ПМТ** | **Проект межевания. Пояснительная записка.**  **Том 1. Основная часть.** |  |
| **1** |  | Введение | 4 |
| **2** |  | Общая часть | 4 |
| **3** |  | Описание проектных решений | 5 |
|  |  | Экспликация уточняемых и изменяемых земельных участков | 10-14 |
|  |  | Экспликация образуемых земельных участков | 15-20 |
|  |  | Каталог координат красных линий | 21-25 |
|  |  | Каталог координат границ образуемых земельных участков | 26-40 |
|  |  | Каталог координат границ изменяемых земельных участков | 41-58 |
|  |  | Каталог координат границ уточняемых земельных участков | 59-61 |
|  |  | Чертеж межевания территории 1 этап | 62 |
|  |  | Чертеж межевания территории 2 этап | 63 |
|  | **29-2021-ПМТ** | **Проект межевания. Пояснительная записка.**  **Том 2. Материалы по обоснованию.** |  |
| **1** |  | Основание для проектирования | 4 |
| **2** |  | Анализ современного использования территории | 5 |
| **3** |  | Генеральный план (Основной чертеж) | 6 |
| **4** |  | Зоны с особыми условиями использования территорий: | 7-10 |
| **5** |  | Краткая физико-географическая характеристика проектируемой территории | 11-12 |
| **6** |  | Описание проектных решений | 13-16 |
|  |  |  |  |
|  |  | Приложения |  |
|  |  | Экспликация земельных участков фактического землепользования | 18-22 |
|  |  | Схема использования территории в период подготовки проекта межевания (материалы по обоснованию). 1:2000 | 23 |
|  |  | Схема границ зон с особыми условиями использования территории (материалы по обоснованию). 1:2000 | 24 |
|  |  | Схема образуемых земельных участков 1:2000 | 25 |
|  |  | Схема уточняемых и изменяемых земельных участков 1:2000 | 26 |

**1.Введение.**

Проект межевания территории выполнен с целью проведения комплексных кадастровых работ и предоставления земельных участков гражданам для индивидуальной застройки разработан ГБУ «ЦТИ ПК» Осинский филиал в рамках выполнения муниципального контракта от 07.12.2020 г. № 0156300000720000035.

Проект межевания разрабатывается с целью установление границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, установления красных линий для застроенных территорий.

**2.Общая часть.**

Площадь территории проектирования составляет 13,86 га.

Проект межевания территории разработан в соответствии со следующими нормативными актами:

* Градостроительный кодекс РФ;
* Земельный кодекс РФ;

# Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности";

# Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости";

# Генеральный план Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района, утвержденный решением Совета депутатов Фроловского сельского поселения 30.05.2013 г. № 49 «Об утверждении генерального плана Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района»;

* Правила землепользования и застройки муниципального образования "Фроловское сельское поселение" утвержденные [решением Земского Собрания Пермского муниципального района от 30.05.2019 № 399 "Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования "Фроловское сельское поселение" Пермского муниципального района Пермского края"](http://frol.permraion.ru/sites/default/files/file/reshenie_zs_no_399_ot_30.05.2019_pzz_frolovskogo_sp.pdf)  (ред. №312 от 22.08.2013 г., № 73 от 06.10.2014 г.).

**3.Описание проектных решений**

Проектом межевания предлагается проектируемую территорию разделить на территорию общего пользования и жилую зону.

К землям общего пользования относятся земли, занятые дорогами, улицами, проездами (в пределах красных линий), а также площадками и участками объектов общего пользования.

Территория общего пользования отделяется от кварталов, подлежащих застройке, красными линиями.

Проектом межевания предлагается:

* Провести исправление реестровой ошибки земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:233
* Провести исправление реестровой ошибки земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:234
* Провести исправление реестровой ошибки земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:235
* Провести исправление реестровой ошибки земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:237
* Провести исправление реестровой ошибки земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:14915
* Провести исправление реестровой ошибки земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:14916
* Провести исправление реестровой ошибки земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:57 (1 этап); **- 2-ым** этапом провести образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:57 и земель, находящихся в муниципальной собственности с разрешенным видом использования «Для ведения личного подсобного хозяйства»)
* Провести исправление реестровой ошибки земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:88 (1 этап); **- 2-ым** этапом провести образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:88 и земель, находящихся в муниципальной собственности с разрешенным видом использования «Для ведения личного подсобного хозяйства».
* Провести образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:89 и земель, находящихся в муниципальной собственности с разрешенным видом использования «Для ведения личного подсобного хозяйства.
* Провести исправление реестровой ошибки земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:7 (1 этап); **- 2-ым** этапом провести образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:7 и земель, находящихся в муниципальной собственности с разрешенным видом использования «Для ведения личного подсобного хозяйства».
* Провести исправление реестровой ошибки земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:6 (1 этап); **- 2-ым** этапом провести образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:6 и земель, находящихся в муниципальной собственности с разрешенным видом использования «Для ведения личного подсобного хозяйства».
* Провести исправление реестровой ошибки земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:85
* Провести исправление реестровой ошибки земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:77
* Провести исправление реестровой ошибки земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:76 (1 этап); **- 2-ым** этапом провести образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:76 и земель, находящихся в муниципальной собственности с разрешенным видом использования «Для ведения личного подсобного хозяйства». -
* Провести образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:115 и земель, находящихся в муниципальной собственности с разрешенным видом использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» .+
* Провести образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:114 и земель, находящихся в муниципальной собственности с разрешенным видом использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (с обозначением на чертеже : ЗУ114/1).
* Провести исправление реестровой ошибки земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:14166
* Провести исправление реестровой ошибки земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:3 (1 этап) **- 2-ым** этапом провести образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:3 и земель, находящихся в муниципальной собственности с разрешенным видом использования «Для ведения личного подсобного хозяйства»
* Провести исправление реестровой ошибки земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:117
* Провести исправление реестровой ошибки земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:90
* Провести исправление реестровой ошибки земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:105
* Провести исправление реестровой ошибки земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:83
* Провести исправление реестровой ошибки земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:240
* Провести исправление реестровой ошибки земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:241 (1 этап); **2-ым этапом** провести образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:241 и земель, находящихся в муниципальной собственности с разрешенным видом использования «Для индивидуального жилищного строительства».
* Провести исправление реестровой ошибки земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:72
* Провести уточнение земельного участка с кадастровым номером 59:32:2190001:89
* Провести уточнение земельного участка с кадастровым номером 59:32:2190001:73 (2 контура).
* Провести уточнение земельного участка с кадастровым номером 59:32:2190001:53
* Провести образование земельного участка с условным обозначением :ЗУ1 из земель, находящихся в муниципальной собственности с разрешенным видом использования «земельные участки (территории) общего пользования».

Провести образование земельного участка с условным обозначением :ЗУ2 из земель, находящихся в муниципальной собственности с разрешенным видом использования «коммунальное обслуживание».

Провести образование земельного участка с условным обозначением :ЗУ3 из земель, находящихся в муниципальной собственности с разрешенным видом использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

Провести образование земельного участка с условным обозначением :ЗУ4 из земель, находящихся в муниципальной собственности с разрешенным видом использования «Отдых (рекреация)».

Провести образование земельного участка с условным обозначением :ЗУ5 путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами : 59:32:3430001:804; 59:32:3430001:90, с видом разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства».

Не удалось идентифицировать земельные участки:

* 59:32:2480001:78
* 59:32:2480001:73

**ПРИЛОЖЕНИЯ**

**Экспликация уточняемых и изменяемых земельных участков Приложение № 1**

| **№**  **п/п** | **Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже** | **Адрес**  **земельного участка** | **Вид права на земельный участок** | **Вид разрешенного использования** | **Площадь по документу м2** | **Площадь по проекту м2** | **Примечание** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 59:32:2190001:89 | Пермский край, р-н Пермский, д. Няшино | Собственность | Для личного подсобного хозяйства | 1626 | 1599 | уточнение местоположения границ земельного участка |
|  | 59:32:2190001:73 | край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, д. Няшино, ул. Железнодорожная, д. 4, кв. 2 | Собственность | Для личного подсобного хозяйства | 197 | 215 | уточнение местоположения границ земельного участка |
|  | 59:32:2190001:53 | край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, д. Няшино, ул. Железнодорожная, 3 | Собственность | Для личного подсобного хозяйства | 826 | 919 | уточнение местоположения границ земельного участка |
|  | 59:32:2480001:233 | Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Фроловское, д. Няшино, ул. Железнодорожная, з/у 2б | Собственность | для индивидуального жилищного строительства | 607 +/- 7 | 609 ± 8.64 | исправление реестровой ошибки |
|  | 59:32:2480001:234 | Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Няшино, ул. Железнодорожная | Собственность | для индивидуального жилищного строительства | 607 +/- 8 | 622 ± 8.73 | исправление реестровой ошибки |
|  | 59:32:2480001:235 | Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Няшино, ул. Железнодорожная | Собственность | для индивидуального жилищного строительства | 504 +/- 8 | 519 ± 7.97 | исправление реестровой ошибки |
|  | 59:32:2480001:237 | Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Няшино, ул. Железнодорожная | Собственность | Для личного подсобного хозяйства | 49 +/- 2 | 60 ± 2.71 | исправление реестровой ошибки |
|  | 59:32:0000000:14915 | Российская Федерация, 614530, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Фроловское, д. Няшино, ул. Железнодорожная | Собственность | Для личного подсобного хозяйства | 1159 +/- 9 | 1159 +/- 9 | исправление реестровой ошибки |
|  | 59:32:0000000:14916 | Российская Федерация, 614530, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Фроловское, д. Няшино, ул. Железнодорожная | Собственность | Для личного подсобного хозяйства | 992 +/- 8 | 991 | исправление реестровой ошибки |
|  | 59:32:2480001:57 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, д. Няшино, ул. Железнодорожная, дом 6. | Собственность | для личного подсобного хозяйства | 1921 +/- 9 | 1913 ± 15.31 | исправление реестровой ошибки |
|  | 59:32:2480001:88 | край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, д. Няшино, ул. Железнодорожная, дом 8 | Собственность | Для ведения личного подсобного хозяйства | 1772 +/- 9 | 1824 ± 14.95 | исправление реестровой ошибки |
|  | 59:32:2480001:77 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, д. Няшино, ул. Железнодорожная, дом 26. | Собственность | Для ведения личного подсобного хозяйства | 1067 +/- 8 | 1122 ± 11.72 | исправление реестровой ошибки |
|  | 59:32:2480001:7 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, д. Няшино, ул. Железнодорожная, дом 7, квартира 1. | Собственность | Для ведения личного подсобного хозяйства | 825 +/- 4 | 848 ± 10.19 | исправление реестровой ошибки |
|  | 59:32:2480001:6 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Пермский р-н, д Няшино | Собственность | Для ведения личного подсобного хозяйства | 1257 +/- 4 | 1211 ± 12.18 | исправление реестровой ошибки |
|  | 59:32:2480001:85 | Пермский край, р-н Пермский, с/п Фроловское, д. Няшино, ул. Железнодорожная, д. 12 | Собственность | Личное подсобное хозяйство | 1925 +/- 20 | 1945 ± 15.44 | исправление реестровой ошибки |
|  | 59:32:2480001:76 | Пермский край, р-н Пермский, с/п Фроловское, д. Няшино, ул. Железнодорожная, дом 14 | Собственность | для приусадебного участка | 1091 +/- 8 | 1091 +/- 8 | исправление реестровой ошибки |
|  | 59:32:2480001:117 | Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Няшино, ул. Железнодорожная | Собственность | под хозяйственные постройки | 150 +/- 2 | 1501+/- 2 | исправление реестровой ошибки |
|  | 59:32:0000000:14166 | Пермский край, Пермский район, д. Няшино, ул. Железнодорожная, д. 18 | Собственность | для ведения личного подсобного хозяйства | 1102 +/- 6 | 1086 | исправление реестровой ошибки |
|  | 59:32:2190001:105 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Пермский район, Фроловское с.п., д. Няшино, ул. Железнодорожная, д. 11. | Собственность | Для ведения личного подсобного хозяйства | 1274 +/- 8 | 1286 ± 12.55 | исправление реестровой ошибки |
|  | [59:32:2480001:3](https://pbprog.ru/webservices/xsl/#59:32:2190001:3) | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, д. Няшино, ул. Железнодорожная, дом 9. | Собственность | Для ведения личного подсобного хозяйства | 1219 +/- 10 | 1220 ± 12.22 | исправление реестровой ошибки |
|  | 59:32:2480001:90 | край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, д. Няшино, ул. Железнодорожная, 9а | Собственность | Для ведения личного подсобного хозяйства | 945 +/- 8 | 934 ± 10.7 | исправление реестровой ошибки |
|  | 59:32:2480001:83 | Пермский край, Пермский р-н, с/п Фроловское, д. Няшино, ул. Железнодорожная, 15 | Собственность | Для ведения личного подсобного хозяйства | 1112 +/- 7 | 1115 ± 11.69 | уточнение местоположения границ земельного участка |
|  | 59:32:2480001:72 | край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, д. Няшино, ул. Железнодорожная, дом 19 | Собственность | для личного подсобного хозяйства | 950 +/- 7 | 978 ± 10.95 | исправление реестровой ошибки |
|  | 59:32:2480001:241 | Пермский край, Пермский р-н, д. Няшино. ул. Железнодорожная | Собственность | для индивидуального жилищного строительства | 500+/- 6 | 475 | исправление реестровой ошибки |
|  | 59:32:2480001:240 | Пермский край, Пермский р-н, д. Няшино. ул. Железнодорожная | Собственность | для индивидуального жилищного строительства | 500 +/- 6 | 514 | исправление реестровой ошибки |

**Экспликация образуемых земельных участков приложение № 2**

| **№ п/п** | **Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже** | **Местоположение земельного участка** | **Цель формирования**  **земельного участка** | **Адрес участка (при наличии)** | **Вид разрешенного использования** | **Площадь по проекту м2** | **Способ образования** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | :ЗУ1 | Пермский край, Пермский район, д Няшино. |  |  | земельные участки (территории) общего пользования | 5205 | Образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности |
|  | :ЗУ2 | Пермский край, Пермский р-н, д Няшино |  |  | Коммунальное обслуживание | 729 | Образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности |
|  | :ЗУ3 | Пермский край, Пермский р-н, д Няшино |  |  | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка | 574 | Образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности |
|  | :ЗУ4 | Пермский край, Пермский р-н, д Няшино |  |  | Отдых(рекреация) | 132 | Образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности |
|  | :ЗУ5 | Пермский край, Пермский р-н, д Няшино |  |  | Для ведения личного подсобного хозяйства | 1375 | образованием земельного участка путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 59:32:2480001:90; 59:32:3430001:804 |
|  | :ЗУ234/1 | Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Няшино, ул. Железнодорожная |  |  | Для индивидуального жилищного строительства | 622 ± 8.73 | Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
|  | :ЗУ57/1 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, д. Няшино, ул. Железнодорожная, дом 6. |  |  | Для личного подсобного хозяйства | 1913 ± 15.31 | Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
|  | :ЗУ88/1 | край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, д. Няшино, ул. Железнодорожная, дом 8 |  |  | Для ведения личного подсобного хозяйства | 1824 ± 14.95 | Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
|  | :ЗУ89/1 | Пермский край, р-н Пермский, д. Няшино |  |  | Для личного подсобного хозяйства | 1599 | Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
|  | :ЗУ7/1 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, д. Няшино, ул. Железнодорожная, дом 7, квартира 1. |  |  | Для ведения личного подсобного хозяйства | 848 ± 10.19 | Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
|  | :ЗУ6/1 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, д. Няшино, ул. Железнодорожная, дом 7, квартира 2. |  |  | Для ведения личного подсобного хозяйства | 1211 ± 12.18 | Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
|  | :ЗУ76/1 | Пермский край, р-н Пермский, с/п Фроловское, д. Няшино, ул. Железнодорожная, дом 14 |  |  | для приусадебного участка | 1198 | Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
|  | :ЗУ114/1 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д.Няшино, ул.Железнодорожная, д.16. |  |  | для личного подсобного хозяйства | 1041 | Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
|  | :ЗУ115/1 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д.Няшино, ул.Железнодорожная, д.16а. |  |  | для личного подсобного хозяйства | 626 | Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
|  | :ЗУ3/1 | край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, д. Няшино, ул. Железнодорожная, дом 9 |  |  | Для ведения личного подсобного хозяйства | 1509 | Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
|  | :ЗУ241/1 | Пермский край, Пермский р-н, д. Няшино. ул. Железнодорожная |  |  | Для индивидуального жилищного строительства | 555 | Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |

**Приложение 3**

**Каталог координат красных линий**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** |
| **1 контур** | | |
| 1 | 507574,03 | 2235030,21 |
| 2 | 507567,03 | 2235030,59 |
| 3 | 507562,29 | 2235030,87 |
| 4 | 507556,53 | 2235031,07 |
| 5 | 507556,54 | 2235032,31 |
| 6 | 507552,45 | 2235032,23 |
| 7 | 507552,33 | 2235030,89 |
| 8 | 507546,27 | 2235031,17 |
| 9 | 507546,11 | 2235027,58 |
| 10 | 507545,83 | 2235024,02 |
| 11 | 507543,23 | 2235024,10 |
| 12 | 507538,20 | 2235024,31 |
| 13 | 507538,23 | 2235028,33 |
| 14 | 507537,98 | 2235028,34 |
| 15 | 507538,18 | 2235031,44 |
| 16 | 507533,61 | 2235031,56 |
| 17 | 507526,09 | 2235031,85 |
| 18 | 507526,03 | 2235028,42 |
| 19 | 507515,70 | 2235028,84 |
| 20 | 507513,71 | 2235028,99 |
| 21 | 507501,78 | 2235030,31 |
| 22 | 507501,98 | 2235033,27 |
| 23 | 507495,04 | 2235033,90 |
| 24 | 507494,80 | 2235030,90 |
| 25 | 507494,58 | 2235030,92 |
| 26 | 507486,40 | 2235031,21 |
| 27 | 507486,61 | 2235036,77 |
| 28 | 507471,21 | 2235036,79 |
| 29 | 507457,78 | 2235035,99 |
| 30 | 507446,51 | 2235035,53 |
| 31 | 507446,74 | 2235032,46 |
| 32 | 507438,78 | 2235031,57 |
| 33 | 507435,31 | 2235031,12 |
| 34 | 507428,11 | 2235030,43 |
| 35 | 507427,82 | 2235033,45 |
| 36 | 507419,25 | 2235032,50 |
| 37 | 507409,56 | 2235031,42 |
| 38 | 507387,06 | 2235030,52 |
| 39 | 507377,93 | 2235029,68 |
| 40 | 507364,66 | 2235028,48 |
| 41 | 507353,82 | 2235027,50 |
| 42 | 507346,53 | 2235026,75 |
| 43 | 507346,24 | 2235030,13 |
| 44 | 507343,97 | 2235029,91 |
| 45 | 507338,02 | 2235028,64 |
| 46 | 507333,61 | 2235024,65 |
| 47 | 507329,66 | 2235020,19 |
| 48 | 507323,97 | 2235006,16 |
| 49 | 507325,03 | 2234997,20 |
| 50 | 507328,52 | 2234991,43 |
| 51 | 507333,09 | 2234985,83 |
| 52 | 507338,18 | 2234979,92 |
| 53 | 507340,91 | 2234978,47 |
| 54 | 507344,92 | 2234978,24 |
| 55 | 507353,24 | 2234977,72 |
| 56 | 507352,75 | 2234972,79 |
| 57 | 507359,53 | 2234972,04 |
| 58 | 507360,64 | 2234963,36 |
| 59 | 507368,30 | 2234963,69 |
| 60 | 507368,38 | 2234953,76 |
| 61 | 507368,37 | 2234946,06 |
| 62 | 507368,49 | 2234942,38 |
| 63 | 507368,52 | 2234940,23 |
| **2 контур** | | |
| 64 | 507246,50 | 2235040,85 |
| 65 | 507275,44 | 2235047,62 |
| 66 | 507276,16 | 2235047,74 |
| 67 | 507288,83 | 2235049,08 |
| 68 | 507298,54 | 2235049,58 |
| 69 | 507312,10 | 2235050,56 |
| 70 | 507312,28 | 2235040,90 |
| 71 | 507313,46 | 2235022,30 |
| 72 | 507313,66 | 2235019,27 |
| 73 | 507313,27 | 2235003,56 |
| 74 | 507313,93 | 2235002,44 |
| 75 | 507314,85 | 2235000,44 |
| 76 | 507315,36 | 2234995,46 |
| 77 | 507320,64 | 2234989,17 |
| 78 | 507324,56 | 2234984,13 |
| 79 | 507325,53 | 2234982,73 |
| 80 | 507327,65 | 2234982,33 |
| 81 | 507329,71 | 2234980,06 |
| 82 | 507336,02 | 2234973,25 |
| 83 | 507338,21 | 2234971,28 |
| 84 | 507349,80 | 2234961,66 |
| 85 | 507350,75 | 2234958,85 |
| 86 | 507351,05 | 2234957,83 |
| 87 | 507352,76 | 2234957,93 |
| 88 | 507353,38 | 2234955,06 |
| 89 | 507355,64 | 2234944,68 |
| 90 | 507360,26 | 2234943,14 |
| 91 | 507362,40 | 2234902,31 |
| 92 | 507362,99 | 2234892,35 |
| 93 | 507363,45 | 2234884,52 |
| 94 | 507359,88 | 2234884,13 |
| 95 | 507362,10 | 2234862,97 |
| **3 контур** | | |
| 96 | 507249,50 | 2235083,16 |
| 97 | 507336,18 | 2235080,71 |
| 98 | 507336,67 | 2235045,92 |
| 99 | 507358,04 | 2235045,83 |
| 100 | 507361,21 | 2235045,97 |
| 101 | 507390,99 | 2235047,41 |
| 102 | 507409,22 | 2235048,44 |
| 103 | 507409,96 | 2235045,74 |
| 104 | 507413,68 | 2235045,91 |
| 105 | 507420,15 | 2235046,20 |
| 106 | 507428,70 | 2235048,19 |
| 107 | 507432,81 | 2235048,35 |
| 108 | 507438,69 | 2235048,99 |
| 109 | 507441,43 | 2235049,07 |
| 110 | 507441,82 | 2235058,00 |
| 111 | 507441,87 | 2235064,02 |
| 112 | 507441,60 | 2235075,86 |
| **4 контур** | | |
| 113 | 507444,93 | 2235077,62 |
| 114 | 507444,99 | 2235075,65 |
| 115 | 507445,71 | 2235050,37 |
| 116 | 507475,22 | 2235049,40 |
| 117 | 507486,12 | 2235047,78 |
| 118 | 507493,59 | 2235046,85 |
| 119 | 507506,35 | 2235045,39 |
| 120 | 507509,10 | 2235044,68 |
| 121 | 507519,29 | 2235043,69 |
| 122 | 507525,02 | 2235043,96 |
| 123 | 507524,98 | 2235042,00 |
| 124 | 507524,95 | 2235040,37 |
| 125 | 507531,78 | 2235040,15 |
| 126 | 507531,76 | 2235039,23 |
| 127 | 507541,88 | 2235039,41 |
| 128 | 507541,89 | 2235040,15 |
| 129 | 507541,90 | 2235040,53 |
| 130 | 507568,14 | 2235042,96 |
| 131 | 507567,96 | 2235045,03 |
| 132 | 507576,14 | 2235044,97 |
| 133 | 507578,65 | 2235044,87 |

**Приложение 4.**

**Каталог координат границ образуемых земельных участков**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **участка на чертеже (кадастровый номер)** | **№ точки** | **X** | **Y** |
| **ЗУ1** | н1У | 507352.76 | 2234957.93 |
| н2У | 507353.38 | 2234955.06 |
| н3У | 507355.56 | 2234955.20 |
| 1 | 507368.52 | 2234940.23 |
| 2 | 507368.49 | 2234942.38 |
| н4У | 507368.37 | 2234946.06 |
| н5У | 507368.30 | 2234963.69 |
| 3 | 507360.64 | 2234963.36 |
| 4 | 507359.53 | 2234972.04 |
| 5 | 507352.75 | 2234972.79 |
| 6 | 507353.24 | 2234977.72 |
| 7 | 507344.92 | 2234978.24 |
| н6У | 507340.91 | 2234978.47 |
| н7У | 507338.18 | 2234979.92 |
| н8У | 507333.09 | 2234985.84 |
| н9У | 507328.52 | 2234991.43 |
| н10У | 507325.03 | 2234997.20 |
| н11У | 507323.97 | 2235006.16 |
| н12У | 507329.66 | 2235020.19 |
| н13У | 507333.61 | 2235024.65 |
| н14У | 507338.02 | 2235028.64 |
| н15У | 507343.97 | 2235029.91 |
| н16У | 507346.25 | 2235030.13 |
| н17У | 507346.53 | 2235026.75 |
| н18У | 507353.82 | 2235027.50 |
| 8 | 507377.93 | 2235029.68 |
| 9 | 507387.06 | 2235030.52 |
| 10 | 507409.56 | 2235031.42 |
| 11 | 507427.82 | 2235033.45 |
| 12 | 507428.11 | 2235030.43 |
| 13 | 507435.31 | 2235031.12 |
| 14 | 507438.78 | 2235031.57 |
| 15 | 507446.74 | 2235032.46 |
| 16 | 507446.51 | 2235035.53 |
| 17 | 507457.78 | 2235035.99 |
| н19У | 507471.21 | 2235036.79 |
| н20У | 507478.02 | 2235036.75 |
| н21У | 507486.61 | 2235036.77 |
| н22У | 507486.40 | 2235031.21 |
| 18 | 507494.58 | 2235030.92 |
| н23У | 507494.80 | 2235030.90 |
| н24У | 507495.04 | 2235033.90 |
| н25У | 507501.98 | 2235033.27 |
| 19 | 507501.78 | 2235030.31 |
| 20 | 507513.71 | 2235028.99 |
| 21 | 507515.70 | 2235028.84 |
| н26У | 507526.03 | 2235028.42 |
| н27У | 507526.09 | 2235031.85 |
| н28У | 507533.61 | 2235031.56 |
| н29У | 507538.19 | 2235031.44 |
| н30У | 507537.98 | 2235028.34 |
| н31У | 507538.23 | 2235028.34 |
| н32У | 507538.20 | 2235024.31 |
| н33У | 507543.23 | 2235024.10 |
| н34У | 507545.83 | 2235024.02 |
| 22 | 507546.11 | 2235027.58 |
| 23 | 507546.27 | 2235031.17 |
| 24 | 507552.33 | 2235030.89 |
| н35У | 507552.45 | 2235032.23 |
| н36У | 507556.54 | 2235032.31 |
| н37У | 507556.53 | 2235031.07 |
| н38У | 507562.29 | 2235030.87 |
| н39У | 507567.03 | 2235030.59 |
| н40У | 507574.03 | 2235030.21 |
| н41У | 507579.02 | 2235044.85 |
| 25 | 507578.65 | 2235044.87 |
| 26 | 507576.14 | 2235044.97 |
| 27 | 507567.96 | 2235045.03 |
| 28 | 507568.14 | 2235042.96 |
| н42У | 507541.90 | 2235040.53 |
| 29 | 507541.89 | 2235040.15 |
| н43У | 507541.88 | 2235039.41 |
| н44У | 507531.76 | 2235039.23 |
| н45У | 507531.78 | 2235040.15 |
| н46У | 507524.95 | 2235040.37 |
| н47У | 507525.02 | 2235043.96 |
| н48У | 507519.29 | 2235043.69 |
| н49У | 507509.10 | 2235044.68 |
| 30 | 507506.35 | 2235045.39 |
| н50У | 507493.59 | 2235046.85 |
| н51У | 507486.12 | 2235047.78 |
| 31 | 507475.22 | 2235049.40 |
| 32 | 507445.71 | 2235050.37 |
| 33 | 507444.99 | 2235075.65 |
| н52У | 507444.93 | 2235077.62 |
| н53У | 507441.63 | 2235077.71 |
| н54У | 507441.60 | 2235074.89 |
| н55У | 507441.87 | 2235064.02 |
| н56У | 507441.82 | 2235058.00 |
| 34 | 507441.43 | 2235049.07 |
| 35 | 507438.69 | 2235048.99 |
| 36 | 507432.81 | 2235048.35 |
| 37 | 507428.70 | 2235048.19 |
| 38 | 507420.15 | 2235046.20 |
| 39 | 507413.68 | 2235045.91 |
| 40 | 507409.96 | 2235045.74 |
| н57У | 507409.22 | 2235048.44 |
| н58У | 507390.99 | 2235047.41 |
| н59У | 507361.21 | 2235045.97 |
| н60У | 507358.04 | 2235045.84 |
| н61У | 507336.67 | 2235045.92 |
| н62У | 507312.19 | 2235045.99 |
| н63У | 507312.28 | 2235040.90 |
| 41 | 507313.46 | 2235022.30 |
| н64У | 507313.66 | 2235019.27 |
| н65У | 507313.27 | 2235003.56 |
| н66У | 507313.93 | 2235002.44 |
| н67У | 507314.85 | 2235000.44 |
| н68У | 507315.36 | 2234995.46 |
| н69У | 507320.64 | 2234989.17 |
| н70У | 507324.56 | 2234984.13 |
| 42 | 507325.53 | 2234982.73 |
| н71У | 507327.65 | 2234982.34 |
| 43 | 507329.71 | 2234980.06 |
| 44 | 507336.02 | 2234973.25 |
| 45 | 507338.21 | 2234971.28 |
| 46 | 507349.80 | 2234961.66 |
| 47 | 507350.75 | 2234958.85 |
| н72У | 507351.05 | 2234957.83 |
| н1У | 507352.76 | 2234957.93 |
|  | | | |
| **:ЗУ2** | н61У | 507336.67 | 2235045.92 |
| н60У | 507358.04 | 2235045.84 |
| н73У | 507357.04 | 2235080.11 |
| н74У | 507336.18 | 2235080.71 |
| н61У | 507336.67 | 2235045.92 |
|  | | | |
| **:ЗУ3** | н75У | 507348.59 | 2234940.99 |
| н76У | 507348.36 | 2234934.28 |
| н77У | 507348.43 | 2234931.62 |
| н78У | 507348.24 | 2234926.43 |
| н79У | 507347.88 | 2234924.56 |
| н80У | 507344.79 | 2234924.40 |
| н81У | 507346.54 | 2234903.25 |
| н82У | 507362.30 | 2234904.09 |
| н83У | 507360.26 | 2234943.14 |
| н84У | 507355.64 | 2234944.68 |
| н85У | 507350.47 | 2234943.66 |
| н75У | 507348.59 | 2234940.99 |
|  | | | |
| **:ЗУ4** | н91У | 507288.69 | 2234921.73 |
| н92У | 507287.42 | 2234948.99 |
| н93У | 507288.79 | 2234953.58 |
| н94У | 507281.59 | 2234951.17 |
| н95У | 507283.66 | 2234937.50 |
| н96У | 507283.85 | 2234937.10 |
| н97У | 507283.81 | 2234936.50 |
| н98У | 507286.11 | 2234921.62 |
| н91У | 507288.69 | 2234921.73 |
|  | | | |
| **:ЗУ5** | 1 | 507266.06 | 2234986.06 |
| н1 | 507268.64 | 2234968.82 |
| 2 | 507292.95 | 2234967.47 |
| 3 | 507293.71 | 2234984.20 |
| н2 | 507301.96 | 2234984.12 |
| н3 | 507311.28 | 2234983.71 |
| н4 | 507319.45 | 2234983.15 |
| 4 | 507325.53 | 2234982.73 |
| н5 | 507324.56 | 2234984.13 |
| н6 | 507320.64 | 2234989.17 |
| н7 | 507315.36 | 2234995.46 |
| н8 | 507314.85 | 2235000.44 |
| н9 | 507313.93 | 2235002.44 |
| н10 | 507302.66 | 2235001.52 |
| 5 | 507295.34 | 2235001.18 |
| 6 | 507294.92 | 2235003.02 |
| 7 | 507285.83 | 2235002.56 |
| 8 | 507280.28 | 2235002.27 |
| 9 | 507264.27 | 2235001.45 |
| 1 | 507266.06 | 2234986.06 |
|  | | | |
| 59:32:2480001:ЗУ3/1 | н63У | 507312.28 | 2235040.90 |
| н62У | 507312.19 | 2235045.99 |
| н86У | 507312.10 | 2235050.56 |
| н87У | 507298.54 | 2235049.59 |
| н88У | 507288.83 | 2235049.09 |
| н89У | 507276.16 | 2235047.74 |
| 48 | 507276.29 | 2235046.33 |
| 49 | 507280.28 | 2235002.27 |
| 50 | 507285.83 | 2235002.56 |
| 51 | 507294.92 | 2235003.02 |
| 52 | 507295.34 | 2235001.18 |
| н90У | 507302.66 | 2235001.52 |
| н66У | 507313.93 | 2235002.44 |
| н65У | 507313.27 | 2235003.56 |
| н64У | 507313.66 | 2235019.27 |
| 41 | 507313.46 | 2235022.30 |
| н63У | 507312.28 | 2235040.90 |
|  | | | |
| 59:32:2480001:ЗУ6/1 | н59У | 507361.21 | 2235045.97 |
| н58У | 507390.99 | 2235047.41 |
| н57У | 507409.22 | 2235048.44 |
| 40 | 507409.96 | 2235045.74 |
| 39 | 507413.68 | 2235045.91 |
| 54 | 507413.56 | 2235049.00 |
| 55 | 507413.27 | 2235056.52 |
| 56 | 507413.22 | 2235057.81 |
| н99У | 507408.34 | 2235057.64 |
| н100У | 507407.20 | 2235072.17 |
| н105У | 507407.26 | 2235072.17 |
| н106У | 507406.98 | 2235075.91 |
| н107У | 507406.71 | 2235078.69 |
| н73У | 507357.04 | 2235080.11 |
| н60У | 507358.04 | 2235045.84 |
| н59У | 507361.21 | 2235045.97 |
|  | | | |
| 59:32:2480001:ЗУ7/1 | н107У | 507406.71 | 2235078.69 |
| н105У | 507407.26 | 2235072.17 |
| н100У | 507407.20 | 2235072.17 |
| н99У | 507408.34 | 2235057.64 |
| 57 | 507408.52 | 2235057.63 |
| 56 | 507413.22 | 2235057.81 |
| 55 | 507413.27 | 2235056.52 |
| 54 | 507413.56 | 2235049.00 |
| 39 | 507413.68 | 2235045.91 |
| 38 | 507420.15 | 2235046.20 |
| 37 | 507428.70 | 2235048.19 |
| 36 | 507432.81 | 2235048.35 |
| 35 | 507438.69 | 2235048.99 |
| 34 | 507441.43 | 2235049.07 |
| н56У | 507441.82 | 2235058.00 |
| н55У | 507441.87 | 2235064.02 |
| н54У | 507441.60 | 2235074.89 |
| н53У | 507441.63 | 2235077.71 |
| н107У | 507406.71 | 2235078.69 |
|  | | | |
| 59:32:2480001:  ЗУ57/1 | н110У | 507500.00 | 2235041.73 |
| н111У | 507500.26 | 2235045.31 |
| н112У | 507507.28 | 2235044.71 |
| н113У | 507507.02 | 2235041.13 |
| н110У | 507500.00 | 2235041.73 |
|  |  |  |
| 61 | 507495.55 | 2234969.37 |
| н114У | 507488.24 | 2234969.91 |
| н115У | 507488.39 | 2234980.02 |
| н116У | 507488.45 | 2234992.88 |
| н117У | 507488.34 | 2234997.36 |
| н118У | 507488.09 | 2235002.96 |
| н119У | 507487.16 | 2235012.71 |
| н120У | 507487.06 | 2235015.73 |
| н121У | 507486.42 | 2235021.92 |
| н22У | 507486.40 | 2235031.21 |
| 18 | 507494.58 | 2235030.92 |
| н23У | 507494.80 | 2235030.90 |
| н24У | 507495.04 | 2235033.90 |
| н25У | 507501.98 | 2235033.27 |
| 19 | 507501.78 | 2235030.31 |
| 20 | 507513.71 | 2235028.99 |
| 21 | 507515.70 | 2235028.84 |
| 62 | 507515.32 | 2235023.16 |
| 63 | 507515.25 | 2235022.03 |
| н122У | 507519.97 | 2235021.72 |
| н123У | 507519.99 | 2235021.48 |
| н124У | 507521.92 | 2235021.30 |
| н125У | 507521.89 | 2235017.75 |
| н126У | 507521.83 | 2235015.06 |
| н127У | 507521.44 | 2235014.62 |
| н128У | 507521.28 | 2235010.98 |
| н129У | 507521.06 | 2234998.60 |
| н130У | 507520.78 | 2234992.48 |
| н131У | 507520.01 | 2234976.93 |
| н132У | 507516.63 | 2234976.98 |
| н133У | 507516.42 | 2234970.10 |
| 64 | 507515.78 | 2234970.38 |
| 65 | 507501.07 | 2234971.15 |
| 66 | 507497.60 | 2234970.23 |
| 61 | 507495.55 | 2234969.37 |
|  | | | |
| 59:32:2480001:  ЗУ88/1 | 17 | 507457.78 | 2235035.99 |
| 16 | 507446.51 | 2235035.53 |
| 15 | 507446.74 | 2235032.46 |
| 107 | 507449.07 | 2235019.61 |
| 108 | 507450.53 | 2235012.16 |
| 109 | 507450.87 | 2235011.78 |
| 110 | 507451.46 | 2235006.86 |
| 111 | 507452.18 | 2234997.22 |
| 112 | 507453.61 | 2234992.06 |
| 113 | 507455.27 | 2234984.96 |
| н172У | 507456.52 | 2234983.79 |
| н173У | 507457.91 | 2234983.15 |
| 114 | 507459.18 | 2234983.01 |
| 115 | 507488.11 | 2234980.04 |
| н115У | 507488.39 | 2234980.02 |
| н116У | 507488.45 | 2234992.88 |
| н117У | 507488.34 | 2234997.36 |
| н118У | 507488.09 | 2235002.96 |
| н119У | 507487.16 | 2235012.71 |
| н120У | 507487.06 | 2235015.73 |
| н121У | 507486.42 | 2235021.92 |
| н22У | 507486.40 | 2235031.21 |
| н21У | 507486.61 | 2235036.77 |
| н20У | 507478.02 | 2235036.75 |
| н19У | 507471.21 | 2235036.79 |
| 17 | 507457.78 | 2235035.99 |
|  | | | |
| 59:32:2480001:  ЗУ89/1 | 33 | 507444.99 | 2235075.65 |
| 32 | 507445.71 | 2235050.37 |
| 31 | 507475.22 | 2235049.40 |
| 58 | 507474.39 | 2235075.21 |
| н108У | 507474.49 | 2235076.79 |
| н183У | 507446.60 | 2235077.58 |
| 33 | 507444.99 | 2235075.65 |
|  | | | |
| 59:32:2480001:  ЗУ234/1 | 24 | 507552.33 | 2235030.89 |
| 140 | 507552.10 | 2235027.01 |
| 141 | 507551.93 | 2235021.99 |
| 142 | 507551.67 | 2235014.43 |
| 143 | 507551.47 | 2235010.52 |
| 144 | 507551.35 | 2234961.06 |
| н189У | 507551.35 | 2234959.42 |
| н188У | 507557.12 | 2234960.19 |
| 139 | 507557.16 | 2234961.02 |
| 138 | 507560.51 | 2235012.87 |
| 137 | 507562.55 | 2235012.76 |
| 136 | 507562.93 | 2235021.63 |
| 135 | 507563.02 | 2235023.56 |
| 134 | 507566.43 | 2235023.32 |
| н39У | 507567.03 | 2235030.59 |
| н38У | 507562.29 | 2235030.87 |
| н37У | 507556.53 | 2235031.07 |
| н36У | 507556.54 | 2235032.31 |
| н35У | 507552.45 | 2235032.23 |
| 24 | 507552.33 | 2235030.89 |
|  | | | |
|  | н161У | 507302.15 | 2234896.60 |
| н195У | 507292.78 | 2234894.87 |
| н196У | 507298.60 | 2234887.67 |
| н197У | 507302.73 | 2234883.00 |
| н198У | 507306.79 | 2234878.58 |
| 150 | 507308.55 | 2234878.78 |
| н140У | 507312.28 | 2234878.97 |
| н139У | 507326.11 | 2234880.79 |
| н138У | 507338.05 | 2234882.25 |
| н137У | 507341.11 | 2234882.57 |
| н136У | 507350.78 | 2234883.19 |
| н191У | 507350.09 | 2234889.92 |
| н190У | 507320.12 | 2234885.45 |
| н163У | 507318.89 | 2234898.42 |
| н162У | 507306.41 | 2234897.22 |
| н161У | 507302.15 | 2234896.60 |
|  | | | |
| **:115/1** | н1 | 507325.03 | 2234997.20 |
| н2 | 507328.52 | 2234991.43 |
| н3 | 507333.09 | 2234985.84 |
| н4 | 507338.18 | 2234979.92 |
| н5 | 507340.91 | 2234978.47 |
| 1 | 507344.92 | 2234978.24 |
| 2 | 507353.24 | 2234977.72 |
| 3 | 507364.93 | 2234976.98 |
| 4 | 507364.01 | 2234997.02 |
| 5 | 507329.55 | 2234997.21 |
| н1 | 507325.03 | 2234997.20 |
|  | | | |
| **:241/1** | н6 | 507350.78 | 2234883.19 |
| н7 | 507350.09 | 2234889.92 |
| н8 | 507320.12 | 2234885.45 |
| н9 | 507318.89 | 2234898.42 |
| н10 | 507306.41 | 2234897.22 |
| н11 | 507302.15 | 2234896.60 |
| н12 | 507292.78 | 2234894.87 |
| н13 | 507298.60 | 2234887.67 |
| н14 | 507302.73 | 2234883.00 |
| н15 | 507306.79 | 2234878.58 |
| 6 | 507308.55 | 2234878.78 |
| н16 | 507312.28 | 2234878.97 |
| н17 | 507326.11 | 2234880.79 |
| н18 | 507338.05 | 2234882.25 |
| н19 | 507341.11 | 2234882.57 |
| н6 | 507350.78 | 2234883.19 |
|  | | | |
| **:76/1** | 1 | 507361.19 | 2235017.71 |
| 2 | 507361.10 | 2235004.75 |
| 3 | 507363.67 | 2235004.40 |
| 4 | 507364.01 | 2234997.02 |
| 5 | 507364.93 | 2234976.98 |
| н1 | 507364.93 | 2234976.39 |
| 6 | 507367.15 | 2234976.27 |
| 7 | 507368.07 | 2234976.21 |
| н2 | 507368.15 | 2234975.49 |
| н3 | 507385.03 | 2234974.62 |
| 8 | 507385.42 | 2234975.15 |
| 9 | 507385.86 | 2234985.46 |
| н4 | 507385.94 | 2235006.48 |
| 10 | 507386.11 | 2235006.49 |
| 11 | 507387.10 | 2235006.60 |
| 12 | 507387.80 | 2235022.16 |
| 13 | 507387.06 | 2235030.52 |
| 14 | 507377.93 | 2235029.68 |
| н5 | 507364.66 | 2235028.48 |
| н6 | 507364.91 | 2235025.44 |
| н7 | 507364.94 | 2235025.02 |
| н8 | 507365.41 | 2235018.23 |
| н9 | 507361.14 | 2235018.19 |
| 1 | 507361.19 | 2235017.71 |
|  | | | |
| **:114/1** | н1 | 507364.66 | 2235028.48 |
| н2 | 507353.82 | 2235027.50 |
| н3 | 507346.53 | 2235026.75 |
| н4 | 507346.25 | 2235030.13 |
| н5 | 507343.97 | 2235029.91 |
| н6 | 507338.02 | 2235028.64 |
| н7 | 507333.61 | 2235024.65 |
| н8 | 507329.66 | 2235020.19 |
| н9 | 507323.97 | 2235006.16 |
| н10 | 507325.03 | 2234997.20 |
| 1 | 507329.55 | 2234997.21 |
| 2 | 507364.01 | 2234997.02 |
| 3 | 507363.67 | 2235004.40 |
| 4 | 507361.10 | 2235004.75 |
| 5 | 507361.19 | 2235017.71 |
| н11 | 507361.14 | 2235018.19 |
| 6 | 507361.23 | 2235018.19 |
| н12 | 507365.41 | 2235018.23 |
| н13 | 507364.94 | 2235025.02 |
| н14 | 507364.91 | 2235025.44 |
| н1 | 507364.66 | 2235028.48 |
| н1 | 507364.66 | 2235028.48 |
|  | | | |
|  |  |  |  |

**Приложение 5.**

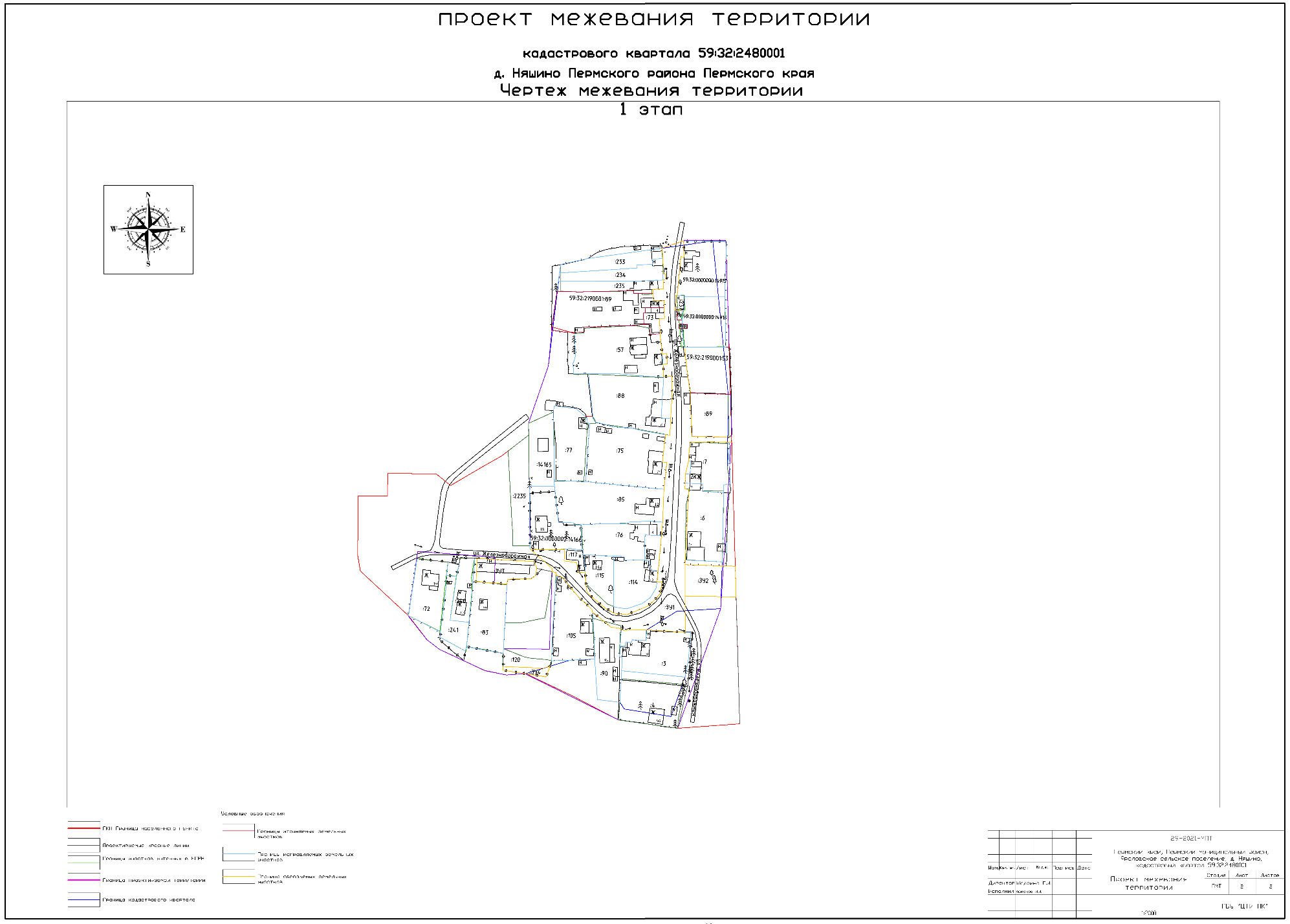
**Каталог координат границ изменяемых земельных участков**

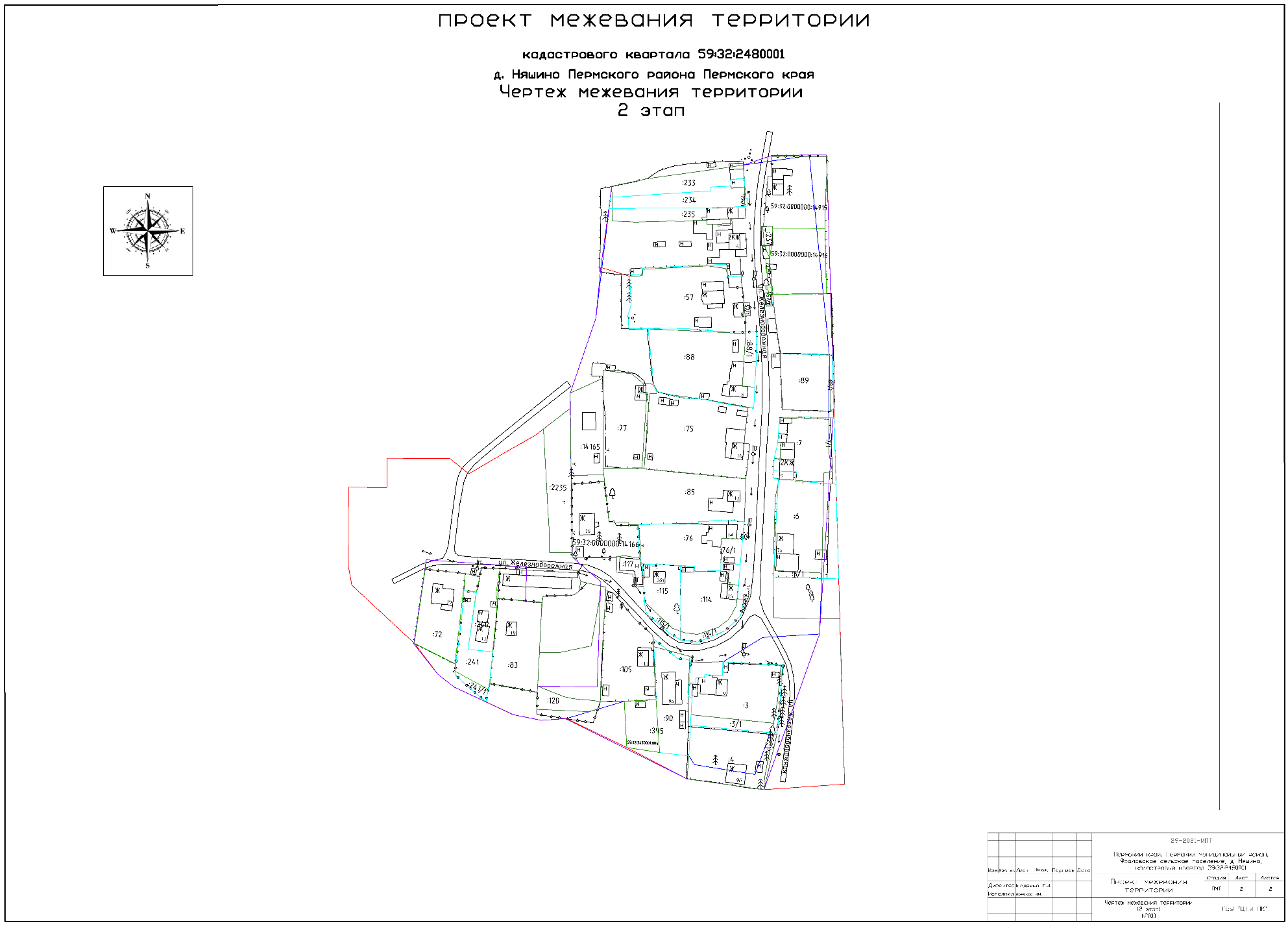
|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **участка на чертеже (кадастровый номер)** | **№ точки** | **X** | **Y** |
| **:15** | 53 | 507360.07 | 2235071.27 |
| н59У | 507361.21 | 2235045.97 |
| н58У | 507390.99 | 2235047.41 |
| н57У | 507409.22 | 2235048.44 |
| 40 | 507409.96 | 2235045.74 |
| 39 | 507413.68 | 2235045.91 |
| 54 | 507413.56 | 2235049.00 |
| 55 | 507413.27 | 2235056.52 |
| 56 | 507413.22 | 2235057.81 |
| н99У | 507408.34 | 2235057.64 |
| н100У | 507407.20 | 2235072.17 |
| н101У | 507373.28 | 2235071.52 |
| н102У | 507373.27 | 2235074.45 |
| н103У | 507366.12 | 2235074.34 |
| н104У | 507366.16 | 2235071.38 |
| 53 | 507360.07 | 2235071.27 |
| 53 | 507360.07 | 2235071.27 |
|  | | | |
| :72 | н134У | 507362.10 | 2234862.97 |
| н135У | 507359.88 | 2234884.13 |
| н136У | 507350.78 | 2234883.19 |
| н137У | 507341.11 | 2234882.57 |
| н138У | 507338.05 | 2234882.25 |
| н139У | 507326.11 | 2234880.79 |
| н140У | 507312.28 | 2234878.97 |
| н141У | 507323.22 | 2234857.32 |
| 67 | 507323.35 | 2234857.22 |
| н142У | 507323.47 | 2234857.09 |
| н134У | 507362.10 | 2234862.97 |
|  | | | |
| :77 | 86 | 507414.77 | 2234977.88 |
| 87 | 507415.22 | 2234969.88 |
| н157У | 507415.21 | 2234966.18 |
| н158У | 507416.02 | 2234956.42 |
| 88 | 507462.33 | 2234956.24 |
| 89 | 507466.42 | 2234956.40 |
| 90 | 507464.55 | 2234971.41 |
| 91 | 507459.31 | 2234977.59 |
| н159У | 507458.28 | 2234978.89 |
| н160У | 507455.00 | 2234978.77 |
| 92 | 507454.98 | 2234979.39 |
| 93 | 507454.24 | 2234980.83 |
| 94 | 507453.80 | 2234980.76 |
| 86 | 507414.77 | 2234977.88 |
|  | | | |
| :83 | н161У | 507302.15 | 2234896.60 |
| н162У | 507306.41 | 2234897.22 |
| н163У | 507318.89 | 2234898.42 |
| н164У | 507336.23 | 2234900.34 |
| н165У | 507341.59 | 2234900.73 |
| н166У | 507346.72 | 2234901.05 |
| н167У | 507345.77 | 2234913.00 |
| н80У | 507344.79 | 2234924.40 |
| 95 | 507344.46 | 2234924.36 |
| 96 | 507341.82 | 2234924.20 |
| 97 | 507334.83 | 2234923.78 |
| 98 | 507328.93 | 2234923.47 |
| 99 | 507300.78 | 2234921.99 |
| 100 | 507297.67 | 2234921.73 |
| н168У | 507300.11 | 2234907.58 |
| н161У | 507302.15 | 2234896.60 |
| н161У | 507302.15 | 2234896.60 |
|  | | | |
| :85 | н158У | 507416.02 | 2234956.42 |
| н157У | 507415.21 | 2234966.18 |
| 87 | 507415.22 | 2234969.88 |
| 86 | 507414.77 | 2234977.88 |
| 101 | 507409.81 | 2235028.87 |
| 10 | 507409.56 | 2235031.42 |
| 9 | 507387.06 | 2235030.52 |
| 85 | 507387.80 | 2235022.16 |
| 84 | 507387.10 | 2235006.60 |
| 83 | 507386.11 | 2235006.49 |
| н153У | 507385.94 | 2235006.48 |
| 82 | 507385.86 | 2234985.46 |
| 81 | 507385.42 | 2234975.15 |
| н152У | 507385.03 | 2234974.62 |
| н169У | 507385.09 | 2234969.87 |
| 102 | 507386.66 | 2234969.87 |
| 103 | 507386.96 | 2234962.79 |
| 104 | 507386.99 | 2234960.55 |
| 105 | 507387.01 | 2234959.48 |
| н170У | 507391.51 | 2234959.03 |
| н171У | 507408.10 | 2234956.97 |
| 106 | 507411.55 | 2234956.82 |
| н158У | 507416.02 | 2234956.42 |
|  | | | |
| **:90** | 118 | 507266.06 | 2234986.06 |
| 119 | 507293.71 | 2234984.20 |
| н184У | 507301.96 | 2234984.12 |
| н185У | 507311.28 | 2234983.71 |
| н186У | 507319.45 | 2234983.15 |
| 42 | 507325.53 | 2234982.73 |
| н70У | 507324.56 | 2234984.13 |
| н69У | 507320.64 | 2234989.17 |
| н68У | 507315.36 | 2234995.46 |
| н67У | 507314.85 | 2235000.44 |
| н66У | 507313.93 | 2235002.44 |
| н90У | 507302.66 | 2235001.52 |
| 52 | 507295.34 | 2235001.18 |
| 51 | 507294.92 | 2235003.02 |
| 50 | 507285.83 | 2235002.56 |
| 49 | 507280.28 | 2235002.27 |
| 120 | 507264.27 | 2235001.45 |
| 118 | 507266.06 | 2234986.06 |
|  | | | |
| **:105** | 121 | 507292.56 | 2234954.84 |
| 122 | 507314.37 | 2234955.60 |
| 123 | 507344.92 | 2234957.45 |
| 47 | 507350.75 | 2234958.85 |
| 46 | 507349.80 | 2234961.66 |
| 45 | 507338.21 | 2234971.28 |
| 44 | 507336.02 | 2234973.25 |
| 43 | 507329.71 | 2234980.06 |
| н71У | 507327.65 | 2234982.34 |
| 42 | 507325.53 | 2234982.73 |
| н186У | 507319.45 | 2234983.15 |
| н185У | 507311.28 | 2234983.71 |
| н184У | 507301.96 | 2234984.12 |
| 119 | 507293.71 | 2234984.20 |
| 124 | 507292.95 | 2234967.47 |
| 121 | 507292.56 | 2234954.84 |
|  | | | |
| **:233** | н188У | 507557.12 | 2234960.19 |
| 131 | 507562.91 | 2234960.97 |
| 132 | 507566.95 | 2234979.88 |
| 133 | 507572.78 | 2235021.32 |
| н40У | 507574.03 | 2235030.21 |
| н39У | 507567.03 | 2235030.59 |
| 134 | 507566.43 | 2235023.32 |
| 135 | 507563.02 | 2235023.56 |
| 136 | 507562.93 | 2235021.63 |
| 137 | 507562.55 | 2235012.76 |
| 138 | 507560.51 | 2235012.87 |
| 139 | 507557.16 | 2234961.02 |
| н188У | 507557.12 | 2234960.19 |
|  | | | |
| **:235** | н174У | 507544.57 | 2234958.50 |
| н189У | 507551.35 | 2234959.42 |
| 144 | 507551.35 | 2234961.06 |
| 143 | 507551.47 | 2235010.52 |
| 142 | 507551.67 | 2235014.43 |
| 141 | 507551.93 | 2235021.99 |
| 140 | 507552.10 | 2235027.01 |
| 24 | 507552.33 | 2235030.89 |
| 23 | 507546.27 | 2235031.17 |
| 22 | 507546.11 | 2235027.58 |
| н34У | 507545.83 | 2235024.02 |
| н33У | 507543.23 | 2235024.10 |
| н180У | 507543.08 | 2235010.75 |
| н179У | 507545.21 | 2235010.76 |
| н178У | 507545.08 | 2235003.10 |
| н177У | 507544.84 | 2235002.44 |
| н176У | 507544.66 | 2234997.58 |
| 117 | 507544.62 | 2234991.27 |
| 116 | 507544.14 | 2234973.32 |
| н175У | 507544.57 | 2234961.12 |
| н174У | 507544.57 | 2234958.50 |
|  | | | |
| **:240** | н163У | 507318.89 | 2234898.42 |
| н190У | 507320.12 | 2234885.45 |
| н191У | 507350.09 | 2234889.92 |
| 145 | 507358.57 | 2234891.70 |
| 146 | 507359.83 | 2234891.88 |
| 147 | 507360.57 | 2234891.98 |
| 148 | 507362.70 | 2234892.29 |
| н192У | 507363.00 | 2234892.36 |
| 149 | 507362.40 | 2234902.31 |
| н166У | 507346.72 | 2234901.05 |
| н165У | 507341.59 | 2234900.73 |
| н164У | 507336.23 | 2234900.34 |
| н163У | 507318.89 | 2234898.42 |
|  | | | |
| **:241** | н191У | 507350.09 | 2234889.92 |
| н190У | 507320.12 | 2234885.45 |
| н163У | 507318.89 | 2234898.42 |
| н162У | 507306.41 | 2234897.22 |
| н161У | 507302.15 | 2234896.60 |
| н193У | 507299.17 | 2234896.05 |
| н194У | 507308.57 | 2234878.71 |
| н140У | 507312.28 | 2234878.97 |
| н139У | 507326.11 | 2234880.79 |
| н138У | 507338.05 | 2234882.25 |
| н137У | 507341.11 | 2234882.57 |
| н136У | 507350.78 | 2234883.19 |
| н191У | 507350.09 | 2234889.92 |
|  | | | |
| **:237** | н44У | 507531.76 | 2235039.23 |
| н43У | 507541.88 | 2235039.41 |
| 29 | 507541.89 | 2235040.15 |
| н42У | 507541.90 | 2235040.53 |
| н199У | 507542.05 | 2235045.52 |
| н200У | 507540.88 | 2235045.50 |
| 151 | 507537.88 | 2235045.51 |
| н201У | 507531.86 | 2235045.41 |
| н146У | 507531.84 | 2235043.98 |
| н45У | 507531.78 | 2235040.15 |
| н44У | 507531.76 | 2235039.23 |
|  | | | |
| 59:32:0000000:14915 | 28 | 507568.14 | 2235042.96 |
| 27 | 507567.96 | 2235045.03 |
| 26 | 507576.14 | 2235044.97 |
| 25 | 507578.65 | 2235044.87 |
| 156 | 507578.59 | 2235073.64 |
| 157 | 507571.49 | 2235073.94 |
| 158 | 507547.42 | 2235072.87 |
| 159 | 507540.71 | 2235073.00 |
| н200У | 507540.88 | 2235045.50 |
| н199У | 507542.05 | 2235045.52 |
| н42У | 507541.90 | 2235040.53 |
| 28 | 507568.14 | 2235042.96 |
|  | | | |
| 59:32:0000000:14916 | 159 | 507540.71 | 2235073.00 |
| 60 | 507506.50 | 2235073.67 |
| 59 | 507506.36 | 2235045.66 |
| 30 | 507506.35 | 2235045.39 |
| н49У | 507509.10 | 2235044.68 |
| н48У | 507519.29 | 2235043.69 |
| н204У | 507525.01 | 2235043.96 |
| н146У | 507531.84 | 2235043.98 |
| н201У | 507531.86 | 2235045.41 |
| 151 | 507537.88 | 2235045.51 |
| н200У | 507540.88 | 2235045.50 |
| 159 | 507540.71 | 2235073.00 |
|  | | | |
| **:234** | н1 | 507562.29 | 2235030.87 |
| н2 | 507556.53 | 2235031.07 |
| н3 | 507556.54 | 2235032.31 |
| н4 | 507552.45 | 2235032.23 |
| 1 | 507552.33 | 2235030.89 |
| 2 | 507552.10 | 2235027.01 |
| 3 | 507551.93 | 2235021.99 |
| 4 | 507551.67 | 2235014.43 |
| 5 | 507551.47 | 2235010.52 |
| 6 | 507551.35 | 2234961.06 |
| н5 | 507551.35 | 2234959.42 |
| н6 | 507557.12 | 2234960.19 |
| 7 | 507557.16 | 2234961.02 |
| 8 | 507560.51 | 2235012.87 |
| 9 | 507562.55 | 2235012.76 |
| 10 | 507562.93 | 2235021.63 |
| 11 | 507563.02 | 2235023.56 |
| 12 | 507566.43 | 2235023.32 |
| н7 | 507567.03 | 2235030.59 |
| н1 | 507562.29 | 2235030.87 |
|  | | | |
| **:57** | н1 | 507516.42 | 2234970.10 |
| н2 | 507516.63 | 2234976.98 |
| н3 | 507520.01 | 2234976.93 |
| н4 | 507520.78 | 2234992.48 |
| н5 | 507521.06 | 2234998.60 |
| н6 | 507521.28 | 2235010.98 |
| н7 | 507521.44 | 2235014.62 |
| н8 | 507521.83 | 2235015.06 |
| н9 | 507521.89 | 2235017.75 |
| н10 | 507521.92 | 2235021.30 |
| н11 | 507519.99 | 2235021.48 |
| н12 | 507519.97 | 2235021.72 |
| 1 | 507515.25 | 2235022.03 |
| 2 | 507515.32 | 2235023.16 |
| 3 | 507515.70 | 2235028.84 |
| 4 | 507513.71 | 2235028.99 |
| 5 | 507501.78 | 2235030.31 |
| 6 | 507494.58 | 2235030.92 |
| н13 | 507494.80 | 2235030.90 |
| 6 | 507494.58 | 2235030.92 |
| н14 | 507486.40 | 2235031.21 |
| н15 | 507486.42 | 2235021.92 |
| н16 | 507487.06 | 2235015.73 |
| н17 | 507487.16 | 2235012.71 |
| н18 | 507488.09 | 2235002.96 |
| н19 | 507488.34 | 2234997.36 |
| н20 | 507488.45 | 2234992.88 |
| н21 | 507488.39 | 2234980.02 |
| н22 | 507488.24 | 2234969.91 |
| 7 | 507495.55 | 2234969.37 |
| 8 | 507497.60 | 2234970.23 |
| 9 | 507501.07 | 2234971.15 |
| 10 | 507515.78 | 2234970.38 |
| н1 | 507516.42 | 2234970.10 |
|  | | | |
| **:3** | 1 | 507285.83 | 2235002.56 |
| 2 | 507294.92 | 2235003.02 |
| 3 | 507295.34 | 2235001.18 |
| н1 | 507302.66 | 2235001.52 |
| н2 | 507302.64 | 2235004.98 |
| 4 | 507305.46 | 2235005.26 |
| 5 | 507305.14 | 2235009.56 |
| 6 | 507306.85 | 2235009.71 |
| 7 | 507306.66 | 2235013.83 |
| 8 | 507306.50 | 2235019.13 |
| 9 | 507308.17 | 2235019.17 |
| н3 | 507313.66 | 2235019.27 |
| н4 | 507313.63 | 2235019.63 |
| 10 | 507313.46 | 2235022.30 |
| 11 | 507311.72 | 2235049.76 |
| 12 | 507293.56 | 2235048.05 |
| 13 | 507281.43 | 2235045.90 |
| 1 | 507285.83 | 2235002.56 |
|  | | | |
| **:88** | 14 | 507446.74 | 2235032.46 |
| 15 | 507449.07 | 2235019.61 |
| 16 | 507450.53 | 2235012.16 |
| 17 | 507450.87 | 2235011.78 |
| 18 | 507451.46 | 2235006.86 |
| 19 | 507452.18 | 2234997.22 |
| 20 | 507453.61 | 2234992.06 |
| 21 | 507455.27 | 2234984.96 |
| н5 | 507456.52 | 2234983.79 |
| н6 | 507457.91 | 2234983.15 |
| 22 | 507459.18 | 2234983.01 |
| 23 | 507488.11 | 2234980.04 |
| н7 | 507488.39 | 2234980.02 |
| н8 | 507488.45 | 2234992.88 |
| н9 | 507488.34 | 2234997.36 |
| н10 | 507488.09 | 2235002.96 |
| н11 | 507487.16 | 2235012.71 |
| н12 | 507487.06 | 2235015.73 |
| н13 | 507486.42 | 2235021.92 |
| н14 | 507486.40 | 2235031.21 |
| 24 | 507485.63 | 2235031.24 |
| 25 | 507470.73 | 2235030.28 |
| н15 | 507458.21 | 2235029.60 |
| 26 | 507457.78 | 2235035.99 |
| 27 | 507446.51 | 2235035.53 |
| 14 | 507446.74 | 2235032.46 |
|  | | | |
| **:7** | н1 | 507407.20 | 2235072.17 |
| н2 | 507408.34 | 2235057.64 |
| 1 | 507408.52 | 2235057.63 |
| 2 | 507413.22 | 2235057.81 |
| 3 | 507413.27 | 2235056.52 |
| 4 | 507413.56 | 2235049.00 |
| 5 | 507413.68 | 2235045.91 |
| 6 | 507420.15 | 2235046.20 |
| 7 | 507420.06 | 2235049.24 |
| 8 | 507428.65 | 2235049.67 |
| 9 | 507428.70 | 2235048.19 |
| 10 | 507432.81 | 2235048.35 |
| 11 | 507438.69 | 2235048.99 |
| 12 | 507441.43 | 2235049.07 |
| н3 | 507441.82 | 2235058.00 |
| н4 | 507441.87 | 2235064.02 |
| н5 | 507441.60 | 2235074.89 |
| н6 | 507441.60 | 2235075.86 |
| н7 | 507432.42 | 2235076.19 |
| н8 | 507424.72 | 2235076.37 |
| 13 | 507413.42 | 2235076.72 |
| 14 | 507412.59 | 2235072.28 |
| 15 | 507408.35 | 2235072.19 |
| н1 | 507407.20 | 2235072.17 |
|  | | | |
| **:240** | н15 | 507318.89 | 2234898.42 |
| н16 | 507320.12 | 2234885.45 |
| н17 | 507350.09 | 2234889.92 |
| 36 | 507358.57 | 2234891.70 |
| 37 | 507359.83 | 2234891.88 |
| 38 | 507360.57 | 2234891.98 |
| 39 | 507362.70 | 2234892.29 |
| н18 | 507363.00 | 2234892.36 |
| 40 | 507362.40 | 2234902.31 |
| н19 | 507346.72 | 2234901.05 |
| н20 | 507341.59 | 2234900.73 |
| н21 | 507336.23 | 2234900.34 |
| н15 | 507318.89 | 2234898.42 |
|  | | | |
| **:76** | 1 | 507377.93 | 2235029.68 |
| 2 | 507378.21 | 2235026.54 |
| 3 | 507378.07 | 2235026.53 |
| 4 | 507378.38 | 2235018.64 |
| 5 | 507373.55 | 2235018.08 |
| 6 | 507373.38 | 2235018.37 |
| 7 | 507372.44 | 2235018.31 |
| н1 | 507365.41 | 2235018.23 |
| н2 | 507361.14 | 2235018.19 |
| 8 | 507361.19 | 2235017.71 |
| 9 | 507361.10 | 2235004.75 |
| 10 | 507363.67 | 2235004.40 |
| 11 | 507364.01 | 2234997.02 |
| 12 | 507364.93 | 2234976.98 |
| н3 | 507364.93 | 2234976.39 |
| 13 | 507367.15 | 2234976.27 |
| 14 | 507368.07 | 2234976.21 |
| н4 | 507368.15 | 2234975.49 |
| н5 | 507385.03 | 2234974.62 |
| 15 | 507385.42 | 2234975.15 |
| 16 | 507385.86 | 2234985.46 |
| н6 | 507385.94 | 2235006.48 |
| 17 | 507386.11 | 2235006.49 |
| 18 | 507387.10 | 2235006.60 |
| 19 | 507387.80 | 2235022.16 |
| 20 | 507387.06 | 2235030.52 |
| 1 | 507377.93 | 2235029.68 |
|  | | | |
| **:117** | 1 | 507368.69 | 2234963.70 |
| 2 | 507368.68 | 2234964.36 |
| 3 | 507369.27 | 2234967.18 |
| 4 | 507368.61 | 2234971.55 |
| н1 | 507368.15 | 2234975.49 |
| 5 | 507368.07 | 2234976.21 |
| 6 | 507367.15 | 2234976.27 |
| н2 | 507364.93 | 2234976.39 |
| 7 | 507364.93 | 2234976.98 |
| 8 | 507353.24 | 2234977.72 |
| 9 | 507352.75 | 2234972.79 |
| 10 | 507359.53 | 2234972.04 |
| 11 | 507360.64 | 2234963.36 |
| н3 | 507368.39 | 2234963.69 |
| 1 | 507368.69 | 2234963.70 |
|  | | | |
| **59:32:0000000:14166** | 1 | 507411.50 | 2234939.57 |
| 2 | 507411.55 | 2234956.82 |
| н1 | 507408.10 | 2234956.97 |
| н2 | 507391.51 | 2234959.03 |
| 3 | 507387.01 | 2234959.48 |
| 4 | 507386.99 | 2234960.55 |
| 5 | 507386.96 | 2234962.79 |
| 6 | 507386.66 | 2234969.87 |
| н3 | 507385.09 | 2234969.87 |
| н4 | 507385.03 | 2234974.62 |
| н5 | 507368.15 | 2234975.49 |
| 7 | 507368.61 | 2234971.55 |
| 8 | 507369.27 | 2234967.18 |
| 9 | 507368.68 | 2234964.36 |
| 10 | 507368.69 | 2234963.70 |
| н6 | 507368.30 | 2234963.69 |
| н7 | 507368.38 | 2234953.76 |
| н8 | 507368.37 | 2234946.06 |
| 11 | 507368.49 | 2234942.38 |
| 12 | 507368.52 | 2234940.23 |
| 13 | 507369.96 | 2234940.18 |
| 14 | 507370.92 | 2234940.16 |
| 15 | 507386.03 | 2234939.88 |
| 1 | 507411.50 | 2234939.57 |

**Приложение 6.**

**Каталог координат границ уточняемых земельных участков**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **участка на чертеже (кадастровый номер)** | **№ точки** | **X** | **Y** |
| **59:32:2190001:53** | н1 | 507474.49 | 2235076.79 |
| 1 | 507474.39 | 2235075.21 |
| 2 | 507475.22 | 2235049.40 |
| н2 | 507486.12 | 2235047.78 |
| н3 | 507493.59 | 2235046.85 |
| 3 | 507506.35 | 2235045.39 |
| 4 | 507506.36 | 2235045.66 |
| 5 | 507506.50 | 2235073.67 |
| н4 | 507506.61 | 2235075.88 |
| н1 | 507474.49 | 2235076.79 |
|  | | | |
| **59:32:2190001:73(2)** | н5 | 507533.61 | 2235031.56 |
| н6 | 507526.09 | 2235031.85 |
| н7 | 507526.03 | 2235028.42 |
| 6 | 507515.70 | 2235028.84 |
| 7 | 507515.32 | 2235023.16 |
| 8 | 507515.25 | 2235022.03 |
| н8 | 507519.97 | 2235021.72 |
| н9 | 507519.99 | 2235021.48 |
| н10 | 507521.92 | 2235021.30 |
| н11 | 507521.89 | 2235017.75 |
| н12 | 507529.77 | 2235017.38 |
| н13 | 507529.80 | 2235018.79 |
| н14 | 507533.35 | 2235018.65 |
| н5 | 507533.61 | 2235031.56 |
|  | | |
| н15 | 507524.95 | 2235040.37 |
| н16 | 507531.78 | 2235040.15 |
| н17 | 507531.84 | 2235043.98 |
| н18 | 507525.02 | 2235043.96 |
| н15 | 507524.95 | 2235040.37 |
|  | | | |
| **59:32:2190001:89** | н19 | 507544.57 | 2234958.50 |
| н20 | 507544.57 | 2234961.12 |
| 9 | 507544.14 | 2234973.32 |
| 10 | 507544.62 | 2234991.27 |
| н21 | 507544.66 | 2234997.58 |
| н22 | 507544.84 | 2235002.44 |
| н23 | 507545.08 | 2235003.10 |
| н24 | 507545.21 | 2235010.76 |
| н25 | 507543.08 | 2235010.75 |
| н26 | 507543.23 | 2235024.10 |
| н27 | 507538.20 | 2235024.31 |
| н28 | 507538.23 | 2235028.34 |
| н29 | 507537.98 | 2235028.34 |
| н30 | 507538.19 | 2235031.44 |
| н5 | 507533.61 | 2235031.56 |
| н14 | 507533.35 | 2235018.65 |
| н13 | 507529.80 | 2235018.79 |
| н12 | 507529.77 | 2235017.38 |
| н11 | 507521.89 | 2235017.75 |
| н31 | 507521.83 | 2235015.06 |
| н32 | 507521.44 | 2235014.62 |
| н33 | 507521.28 | 2235010.98 |
| н34 | 507521.06 | 2234998.60 |
| н35 | 507520.78 | 2234992.48 |
| н36 | 507520.01 | 2234976.93 |
| н37 | 507516.63 | 2234976.98 |
| н38 | 507516.42 | 2234970.10 |
| н39 | 507516.83 | 2234966.88 |
| н40 | 507520.34 | 2234955.23 |
| н19 | 507544.57 | 2234958.50 |





**ПРОЕКТ**

**МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**кадастрового квартала № 59:32:2480001**

**расположенного по адресу Пермский край,**

**Пермский муниципальный район, Фроловское сельское поселение д.Няшино**

**Пояснительная записка**

**Том 2. Материалы по обоснованию.**

**29-2021-ПМТ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **СОДЕРЖАНИЕ** | | | |
| **Раздел** | **Обозначение** | **Наименование** | **Стр.** |
|  | **29-2021-ПМТ** | **Проект межевания. Пояснительная записка.**  **Том 1. Основная часть.** |  |
| **1** |  | Введение | 4 |
| **2** |  | Общая часть | 4 |
| **3** |  | Описание проектных решений | 5 |
|  |  | Экспликация уточняемых и изменяемых земельных участков | 10-14 |
|  |  | Экспликация образуемых земельных участков | 15-20 |
|  |  | Каталог координат красных линий | 21-25 |
|  |  | Каталог координат границ образуемых земельных участков | 26-40 |
|  |  | Каталог координат границ изменяемых земельных участков | 41-58 |
|  |  | Каталог координат границ уточняемых земельных участков | 59-61 |
|  |  | Чертеж межевания территории 1 этап | 62 |
|  |  | Чертеж межевания территории 2 этап | 63 |
|  | **29-2021-ПМТ** | **Проект межевания. Пояснительная записка.**  **Том 2. Материалы по обоснованию.** |  |
| **1** |  | Основание для проектирования | 4 |
| **2** |  | Анализ современного использования территории | 5 |
| **3** |  | Генеральный план (Основной чертеж) | 6 |
| **4** |  | Зоны с особыми условиями использования территорий: | 7-10 |
| **5** |  | Краткая физико-географическая характеристика проектируемой территории | 11-12 |
| **6** |  | Описание проектных решений | 13-16 |
|  |  |  |  |
|  |  | Приложения |  |
|  |  | Экспликация земельных участков фактического землепользования | 18-22 |
|  |  | Схема использования территории в период подготовки проекта межевания (материалы по обоснованию). 1:2000 | 23 |
|  |  | Схема границ зон с особыми условиями использования территории (материалы по обоснованию). 1:2000 | 24 |
|  |  | Схема образуемых земельных участков 1:2000 | 25 |
|  |  | Схема уточняемых и изменяемых земельных участков 1:2000 | 26 |

1. **ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

Проект межевания территории кадастрового квартала № 59:32:2480001, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское сельсьское поселение, д. Няшино разработан на основании муниципального контракта от 07.12.2020 г. № 0156300000720000035, заключенного между Комитетом имущественных отношений администрации Пермского муниципального района и ГБУ «Центр технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края».

Проект межевания территории разработан в соответствии со следующими нормативными актами:

* Градостроительный кодекс РФ;
* Земельный кодекс РФ;

# Федеральный закон от 24.07.2007 N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности";

# Федеральный закон от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости";

# Генеральный план Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района, утвержденный решением Совета депутатов Фроловского сельского поселения 30.05.2013 г. №49 «Об утверждении генерального плана Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района»;

* Правила землепользования и застройки муниципального образования "Фроловское сельское поселение" утвержденные [решением Земского Собрания Пермского муниципального района от 30.05.2019 № 399 "Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования "Фроловское сельское поселение" Пермского муниципального района Пермского края"](http://frol.permraion.ru/sites/default/files/file/reshenie_zs_no_399_ot_30.05.2019_pzz_frolovskogo_sp.pdf)  (ред. №312 от 22.08.2013 г., № 73 от 06.10.2014 г.).

1. **АНАЛИЗ СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

В системе расселения Пермского муниципального района Фроловское сельское поселение занимает центральное положение. Опорным центром районного уровня является город Пермь, выполняющее административные, обслуживающие и иные функции. Система расселения Фроловского сельского поселения носит линейный характер.

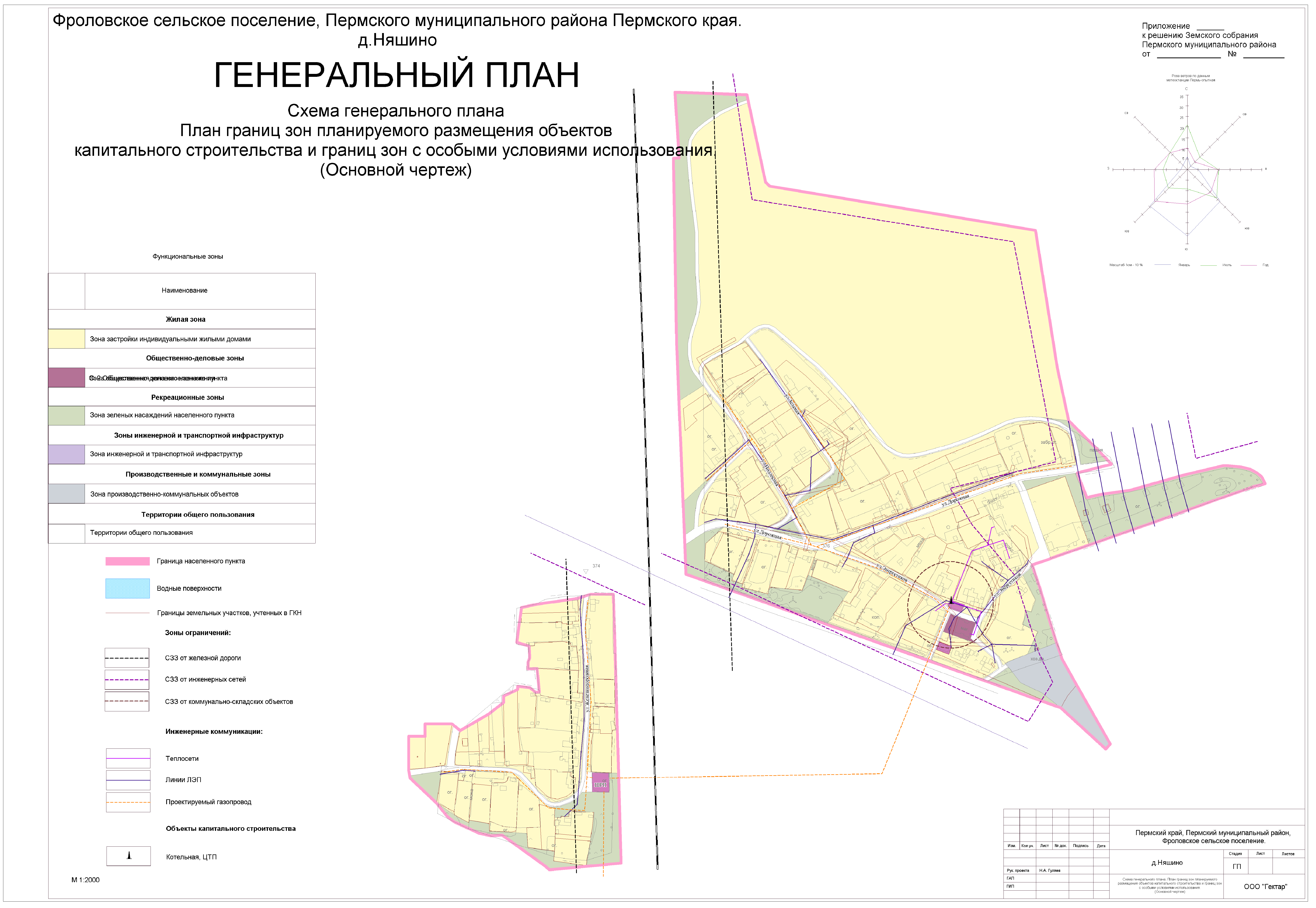
Пространственная организация территории Фроловского сельского поселения представляет основной планировочный узел, образованный селом Фролы и деревнями Няшино, Замулянка, д. Вазелята и основную планировочную ось (транзитную) в направлении автомобильной федерального значения Пермь – Екатеринбург и участка железнодорожной магистрали Москва – Владивосток.

Второстепенный планировочный узел образован в восточной части поселения деревнями Жебреи и Никулино, второстепенная планировочная ось проходит вдоль берега Камского водохранилища.

Проектируемая территория находится в Восточной части с.Фролы Пермского района и ограничена с Южной стороны земли сельхоз назначения, с Западной стороны речка (ручей), с Северной автодорога, с Восточной стороны лесополосой, железной дорогой.

В настоящее время территория застроена индивидуальными жилами домами. Для оценки возможного формирования земельных участков в соответствии с обозначенными целями, кроме изучения фактического использования была проанализирована утвержденная градостроительная документация для данной территории.

В соответствии с утвержденными Правилами землепользования и застройки Фроловского сельского поселения проектируемая территория расположена в следующих зонах: Ж-3, Р-2, И-1



1. **Зоны с особыми условиями использования территорий**

Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы устанавливаются в целях защиты водных объектов; хозяйственную деятельность в которых, проводить в соответствии с Водным кодексом РФ.

Зоны санитарной охраны источников водоснабжения устанавливаются в целях обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Осуществление хозяйственной деятельности в пределах зоны предусмотреть в соответствии со специальными нормативами и правилами.

Охранные зоны электрических сетей

Размеры охранных зон электрических сетей устанавливаются постановлением Правительства Российской Федерации от 24.01.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условиях использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»

Охранные зоны линий электропередач - это земельные участки вдоль воздушных линий электропередачи, ограниченные линиями, отстоящими от крайних проводов на расстоянии:

• 2 метра для ВЛ до 1 кВ;

• 10 метров для ВЛ до 20 кВ;

• 15 метров для ВЛ 35 кВ;

• 20 метров для ВЛ 110 кВ;

• 25 метров для ВЛ 150, 220 кВ;

• 30 метров для ВЛ 330, 500, 400 кВ;

• 40 метров для ВЛ 750 кВ.

В охранной зоне ЛЭП ( ВЛ) запрещается:

• Производить строительство, капитальный ремонт, снос любых зданий и сооружений.

• Осуществлять всякого рода горные, взрывные, мелиоративные работы, производить посадку деревьев, полив сельскохозяйственных культур.

• Размещать автозаправочные станции.

• Загромождать подъезды и подходы к опорам ВЛ.

• Устраивать свалки снега, мусора и грунта.

• Складировать корма, удобрения, солому, разводить огонь.

• Устраивать спортивные площадки, стадионы, остановки транспорта, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей.

• Проведение необходимых мероприятий в охранной зоне ЛЭП может выполняться только при получении письменного разрешения на производство работ от предприятия (организации), в ведении которых находятся эти сети.

Охранные зоны линий и сооружений связи

Размеры охранных зон линий и сооружений связи устанавливаются согласно правилам охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995. № 578. Охранные зоны выделяются в виде участка земли, ограниченных линиями на расстоянии 2 м (3м).

В охранных зонах линий связи запрещается:

• Осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра);

• Производить геолого-съемочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ;

• Производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища;

• Устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиофикации, строить каналы (арыки), устраивать заграждения и другие препятствия;

• Устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами;

• Производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиофикации;

• Производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи.

Санитарно-защитные зоны производственно-коммунальных, инженерно-технических и санитарно-технических объектов устанавливают специальный режим использования территории и осуществления хозяйственной деятельности, определяемый в соответствии с законодательством об охране окружающей среды, специальными нормативами и правилами.

Зоны, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий (потенциально опасные объекты экономики, зоны возможного химического заражения, зоны затопления и др.)

Охранные коридоры инженерных коммуникаций устанавливаются в целях обеспечения их нормального функционирования и обеспечения безопасности населения. Осуществление хозяйственной деятельности в пределах зоны осуществляются в соответствии со специальными нормативами и правилами.

Месторождения полезных ископаемых. Виды и режим использования недвижимости и земельных участков определяются по согласованию со специально уполномоченными органами в соответствии с законодательством о недрах, государственными градостроительными нормативами и правилами, специальными нормативами.

Придорожные полосы и зоны ограничения застройки от автодорог - для реконструкции, расширения и ремонта автомобильных дорог, исходя из перспективы их развития и размещения объектов дорожной инфраструктуры;

В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

50м – для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий;

20м – для автомобильных дорог пятой категории;

50м – для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий;

20м – для автомобильных дорог пятой категории;

100 м - для подъездных дорог, соединяющих административные центры (столицы) субъектов Российской Федерации, города федерального значения Москву и Санкт-Петербург с другими населенными пунктами, а также для участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до двухсот пятидесяти тысяч человек;

150 м - для участков автомобильных дорог, построенных для объездов городов с численностью населения свыше двухсот пятидесяти тысяч человек.

Таблица 2. Основания для установления сервитутов и обременений

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование документа** | **Название зоны с особыми условиями использования территории** | **Размер, м** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| 1 | Водный кодекс РФ | Водоохранная зона рек | 100 |
| Прибрежная защитная полоса | 50 |
| 2 | Постановление Правительства Российской Федерации от 24.01.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условиях использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» | Охранная зона | для ЛЭП до 1 кВ  2 (для линий с самонесущими или  изолированными проводами, проложенных  по стенам зданий, конструкциям и т.д.,  охранная зона определяется  в соответствии с установленными нормативными правовыми актами  минимальными допустимыми расстояниями  от таких линий); для ЛЭП 1 – 20 кВ  10 (5 – для линий с самонесущими или изолированными проводами,  размещенных  в границах населенных пунктов); |
| 3 | Постановление правительства Российской Федерации от 9.06.1995 №578 «Об | Охранная зона кабеля связи | 2 |
|  |  | утверждении правил охраны линий и сооружений связи в Российской Федерации» |  |
| 4 | Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 «Правила охраны газораспределительных сетей» | Охранная зона газораспределительной сети | 3 (от газопровода со стороны провода)  2 (с противоположной стороны) |

1. **Краткая физико-географическая характеристика проектируемой территории**

Пермский муниципальный район находится на левобережье реки Камы и в большом геоморфологическом делении расположен в основном на северных отрогах Тулвинской возвышенности (Белогорский кряж), которые вклиниваются на территорию района с юга. Коренными породами, слагающими местность, являются отложения казанского яруса верхней Перми. Эти отложения состоят из красно-бурых и коричнево-бурых мергелистых глин, просаливающихся серыми и зеленовато-серыми слабо известковыми песчаниками. Изредка в этих глинах встречаются линзы конгломератов и маломощные прослои известняков и розовато-бурых мергелей. Глины сильно уплотнены и часто служат ложем грунтовых вод.

Названные коренные породы покрыты четвертичными отложениями, дневные горизонты которых являются почвообразующими породами. В основном это лессовидные глины и суглинки, имеющие большую толщу на ровных пространствах, на отлагают особый отпечаток на процессе почвообразования. Поскольку территория района с трех сторон опоясана крупными реками – на западе и севере это река Кама, на востоке ее самый крупный приток – Сылва, а вся территория района покрыта сетью их крупных и мелких притоков, то большую площадь района представляют долины этих рек. Долины рек Кама и Сылва на значительных площадях залиты водами Воткинского и Камского водохранилищ.

На западе и севере района вдоль русла реки Кама остались незатопленными отдельные участки поймы, чаще заболоченные. Надпойменная терраса реки Кама достигает здесь наибольшей ширины и сливаясь с хорошо разработанными долинами крупных притоков (р. Мулянка, Качка), образует обширные выровненные пространства, которые составляют значительную часть территорий сельскохозяйственных предприятий. Надпойменная терраса имеет высотные отметки, не превышающие 100-120 метров над уровнем моря. Исключение составляет территория бывшего совхоза "Верхнемуллинский", где на пятой надпойменной террасе отметки могут достигать 245-250 метров над уровнем моря. Данная терраса представляет собой слабоволнистую равнину с уклонами не более 1,5. На фоне спокойного рельефа иногда видны уступы, свидетельствующие о многоярусной террасы. В широких понижениях при близком залегании минерализованных грунтовых вод образовались торфяные низинные болота.

Рельеф территории Пермского муниципального района в основном холмисто-увалистый. В этой части Пермского края формирование рельефа наиболее близко к завершению, поэтому вершины холмов и увалов неширокие, преобладающим элементом рельефа являются пологие длинные склоны различных экспозиций. Разветвленная сеть логов в районе является результатом древне эрозионных процессов. Лога за лесины и задернованы, ширина и глубина их колеблется в больших пределах, склоны покатые и крутые, днища чаще узкие, иногда вы положены и в большинстве переувлажнены, что вызывает заболачивание почв. Днища логов служат ложем для многочисленных рек и ручьев, питающих крупные реки.

Особое место в геоморфологии района занимают долины рек, пересекающие его территорию и впадающие в Каму и Сылву. Большинство из них глубоко врезаны и представлены в основном поймами. Наиболее крупный приток Камы – река Мулянка, более мелкие – речка Качка, Пизя, Юг. Притоки Сылвы – река Бабка, Сыра.

Большинство мелких речек и ручьев протекает по днищам логов и имеет неширокие долины, где формирование почв идет под влиянием двух процессов аллювиального и делювиального. Оценивая инженерно-геологические условия территории, можно отметить следующие неблагоприятные условия ее освоения: 1.

Наличие крутых склонов, интенсивно расчлененных оврагами на территориях, расположенных по берегам Воткинского и Камского водохранилищ. Освоение этих территорий требует проведения вертикальной планировки и противоэрозионных мероприятий. 2. Наличие надпойменных террас с близким залеганием уровня грунтовых вод, заболоченные и за торфованные на отдельных участках, что требует проведения мероприятий по понижению грунтовых вод. 3. Большие площади рек, затопляемые паводковыми водами.

1. **Описание проектных решений**

Проектом межевания предлагается:

* Провести исправление реестровой ошибки земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:233, т.к. часть земельного участка используется за пределами учтенных границ.
* Провести исправление реестровой ошибки земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:234, т.к. часть земельного участка используется за пределами учтенных границ (1 этап
* Провести исправление реестровой ошибки земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:235, т.к. часть земельного участка используется за пределами учтенных границ, так же имеются наложения на смежный - уточняемый земельный участок с кадастровым номером 59:32:2190001:89
* Провести исправление реестровой ошибки земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:237, т.к. ОКС, расположенный на земельном участке, выходит за пределы учтенных границ.
* Провести исправление реестровой ошибки земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:14915, т.к. часть земельного участка накладывается на ОКС расположенного на смежном земельном участке с кадастровым номером 59:32:2480001:237
* Провести исправление реестровой ошибки земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:14916, т.к. часть земельного участка накладывается на строения расположенного на смежном - уточняемом земельном участке с кадастровым номером 59:32:2190001:73
* Провести исправление реестровой ошибки земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:57, т.к. имеются наложения на смежные - уточняемые земельные участки с кадастровым номером 59:32:2190001:89, 59:32:2480001:88 (1 этап); **- 2-ым** этапом провести образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:57 и земель, находящихся в муниципальной собственности с разрешенным видом использования «Для ведения личного подсобного хозяйства»)
* Провести исправление реестровой ошибки земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:88, т.к. имеются наложения смежного земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:57, межполосица между границей с земельным участком с кадастровым номером 59:32:2480001:75 (1 этап); **- 2-ым** этапом провести образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:88 и земель, находящихся в муниципальной собственности с разрешенным видом использования «Для ведения личного подсобного хозяйства».
* Провести образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:89 и земель, находящихся в муниципальной собственности с разрешенным видом использования «Для ведения личного подсобного хозяйства.
* Провести исправление реестровой ошибки земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:7, т.к. имеются наложения на смежный земельный участок с кадастровым номером 59:32:2480001:6, так же ограждение земельного участка выходит за учтенные границы земельного участка (1 этап); **- 2-ым** этапом провести образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:7 и земель, находящихся в муниципальной собственности с разрешенным видом использования «Для ведения личного подсобного хозяйства».
* Провести исправление реестровой ошибки земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:6, т.к. имеются наложения смежного земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:7, (1 этап); **- 2-ым** этапом провести образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:6 и земель, находящихся в муниципальной собственности с разрешенным видом использования «Для ведения личного подсобного хозяйства».
* Провести исправление реестровой ошибки земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:85, т.к. имеются наложения на смежные земельные участки.
* Провести исправление реестровой ошибки земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:77, т.к. имеются наложения на смежный земельный участок с кадастровым номером 59:32:2480001:85., имеется межполосица между смежным земельным участком с кадастровым номером 59:32:2480001:75
* Провести исправление реестровой ошибки земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:76, т.к. имеются наложения на смежные земельные участки. (1 этап); **- 2-ым** этапом провести образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:76 и земель, находящихся в муниципальной собственности с разрешенным видом использования «Для ведения личного подсобного хозяйства». -
* Провести образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:115 и земель, находящихся в муниципальной собственности с разрешенным видом использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» .
* Провести образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:114 и земель, находящихся в муниципальной собственности с разрешенным видом использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (с обозначением на чертеже : ЗУ114/1).
* Провести исправление реестровой ошибки земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:14166
* Провести исправление реестровой ошибки земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:3 (1 этап) **- 2-ым** этапом провести образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:3 и земель, находящихся в муниципальной собственности с разрешенным видом использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» -
* Провести исправление реестровой ошибки земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:117, т.к. имеются наложения смежного земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:76
* Провести исправление реестровой ошибки земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:90, т.к. имеются наложения на смежный земельный участок с кадастровым номером 59:32:2480001:105, так же ограждение земельного участка проходит не по учтенной границе земельного участка.
* Провести исправление реестровой ошибки земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:105, т.к. имеются наложения смежного земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:90
* Провести исправление реестровой ошибки земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:83, т.к. имеются наложения на смежный земельный участок с кадастровым номером 59:32:2480001:241, 59:32:2480001:240.
* Провести исправление реестровой ошибки земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:240, т.к. имеются наложения смежного земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:83
* Провести исправление реестровой ошибки земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:241, т.к. имеются наложения смежного земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:83, так же имеется наложение на земельный участок с кадастровым номером 59:32:2480001:72 (1 этап); **2-ым этапом** провести образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:241 и земель, находящихся в муниципальной собственности с разрешенным видом использования «Для индивидуального жилищного строительства».
* Провести исправление реестровой ошибки земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:72, т.к. имеются наложения смежного земельного участка с кадастровым номером 59:32:2480001:241.
* Провести уточнение земельного участка с кадастровым номером 59:32:2190001:89
* Провести уточнение земельного участка с кадастровым номером 59:32:2190001:73 (2 контура).
* Провести уточнение земельного участка с кадастровым номером 59:32:2190001:53
* Провести образование земельного участка с условным обозначением :ЗУ1 из земель, находящихся в муниципальной собственности с разрешенным видом использования «земельные участки (территории) общего пользования».

Провести образование земельного участка с условным обозначением :ЗУ2 из земель, находящихся в муниципальной собственности с разрешенным видом использования «коммунальное обслуживание».

Провести образование земельного участка с условным обозначением :ЗУ3 из земель, находящихся в муниципальной собственности с разрешенным видом использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

Провести образование земельного участка с условным обозначением :ЗУ4 из земель, находящихся в муниципальной собственности с разрешенным видом использования «Отдых (рекреация)».

Провести образование земельного участка с условным обозначением :ЗУ5 путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами : 59:32:3430001:804; 59:32:3430001:90, с видом разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства».

Не удалось идентифицировать земельные участки:

* 59:32:2480001:78
* 59:32:2480001:73

**ПРИЛОЖЕНИЯ**

**Экспликация земельных участков фактического землепользования Приложение 1.**

| **№**  **п/п** | **Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже** | **Адрес**  **земельного участка** | **Вид права на земельный участок** | **Вид разрешенного использования** | **Площадь по документу**  **м2** | **Площадь по КПТ**  **м2** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | [59:32:2480001:3](https://pbprog.ru/webservices/xsl/#59:32:2190001:3) | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, д. Няшино, ул. Железнодорожная, дом 9. | Собственность | Для ведения личного подсобного хозяйства | 1219 +/- 10 | 1220 ± 12.22 |
|  | [59:32:2480001:4](https://pbprog.ru/webservices/xsl/#59:32:2190001:4) | Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Няшино, ул. Железнодорожная, 9б | Собственность | Для ведения личного подсобного хозяйства | 1218 +/- 7 | 1183.97 ± 12.04 |
|  | 59:32:2480001:6 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Пермский р-н, д Няшино | Собственность | Для ведения личного подсобного хозяйства | 1257 +/- 4 | 1211 ± 12.18 |
|  | 59:32:2480001:7 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, д. Няшино, ул. Железнодорожная, дом 7, квартира 1. | Собственность | Для ведения личного подсобного хозяйства | 825 +/- 4 | 848 ± 10.19 |
|  | 59:32:2190001:53 | край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, д. Няшино, ул. Железнодорожная, 3 | Собственность | Для ведения личного подсобного хозяйства | 826 | 951.95 ± 10.8 |
|  | 59:32:2480001:57 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, д. Няшино, ул. Железнодорожная, дом 6. | Собственность | для личного подсобного хозяйства | 1921 +/- 9 | 1913 ± 15.31 |
|  | 59:32:2480001:72 | край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, д. Няшино, ул. Железнодорожная, дом 19 | Собственность | для личного подсобного хозяйства | 950 +/- 7 | 978 ± 10.95 |
|  | 59:32:2480001:75 | Пермский край, Пермский р-н, с/п Фроловское, д. Няшино, ул. Железнодорожная, дом 10 | Собственность | Для ведения личного подсобного хозяйства | 2062 +/- 10 | 2062 +/- 10 |
|  | 59:32:2480001:76 | Пермский край, р-н Пермский, с/п Фроловское, д. Няшино, ул. Железнодорожная, дом 14 | Собственность | для приусадебного участка | 1091 +/- 8 | 1091 +/- 8 |
|  | 59:32:2480001:77 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, д. Няшино, ул. Железнодорожная, дом 26. | Собственность | Для ведения личного подсобного хозяйства | 1067 +/- 8 | 1122 ± 11.72 |
|  | 59:32:2480001:83 | Пермский край, Пермский р-н, с/п Фроловское, д. Няшино, ул. Железнодорожная, 15 | Собственность | Для ведения личного подсобного хозяйства | 1112 +/- 7 | 1115 ± 11.69 |
|  | 59:32:2480001:85 | Пермский край, р-н Пермский, с/п Фроловское, д. Няшино, ул. Железнодорожная, д. 12 | Собственность | Личное подсобное хозяйство | 1925 +/- 20 | 1945 ± 15.44 |
|  | 59:32:2480001:88 | край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, д. Няшино, ул. Железнодорожная, дом 8 | Собственность | Для ведения личного подсобного хозяйства | 1772 +/- 9 | 1824 ± 14.95 |
|  | 59:32:2480001:89 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, д. Няшино, ул. Железнодорожная, 5. | Собственность | Для ведения личного подсобного хозяйства | 752 +/- 6 | 760 ± 9.65 |
|  | 59:32:2480001:90 | край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, д. Няшино, ул. Железнодорожная, 9а | Собственность | Для ведения личного подсобного хозяйства | 945 +/- 8 | 934 ± 10.7 |
|  | 59:32:2190001:105 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Пермский район, Фроловское с.п., д. Няшино, ул. Железнодорожная, д. 11. | Собственность | Для ведения личного подсобного хозяйства | 1274 +/- 8 | 1286 ± 12.55 |
|  | 59:32:2480001:114 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д.Няшино, ул.Железнодорожная, д.16. | Собственность | для личного подсобного хозяйства | 858 +/- 6 | 858 +/- 6 |
|  | 59:32:2480001:115 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д.Няшино, ул.Железнодорожная, 16а. | Собственность | для личного подсобного хозяйства | 541 +/- 5 | 541 +/- 5 |
|  | 59:32:2480001:117 | Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Няшино, ул. Железнодорожная | Собственность | под хозяйственные постройки | 150 +/- 2 | 150 +/- 2 |
|  | 59:32:2480001:120 | Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Няшино, ул. Железнодорожная | Собственность | для благоустройства территории | 250 +/- 4 | 150 +/- 2 |
|  | 59:32:2480001:233 | Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Фроловское, д. Няшино, ул. Железнодорожная, з/у 2б | Собственность | для индивидуального жилищного строительства | 607 +/- 7 | 609 ± 8.64 |
|  | 59:32:2480001:234 | Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Няшино, ул. Железнодорожная | Собственность | для индивидуального жилищного строительства | 607 +/- 8 | 622 ± 8.73 |
|  | 59:32:2480001:235 | Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Няшино, ул. Железнодорожная | Собственность | для индивидуального жилищного строительства | 504 +/- 8 | 519 ± 7.97 |
|  | 59:32:2480001:237 | Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Няшино, ул. Железнодорожная | Собственность | Для личного подсобного хозяйства | 49 +/- 2 | 60 ± 2.71 |
|  | 59:32:2480001:240 | Пермский край, Пермский р-н, д. Няшино. ул. Железнодорожная | Собственность | для индивидуального жилищного строительства | 500 +/- 6 | 514 |
|  | 59:32:2480001:241 | Пермский край, Пермский р-н, д. Няшино. ул. Железнодорожная | Собственность | для индивидуального жилищного строительства | 500 +/- 6 | 476 |
|  | 59:32:0000000:14166 | Пермский край, Пермский район, д. Няшино, ул. Железнодорожная, д. 18 | Собственность | для ведения личного подсобного хозяйства | 1102 +/- 6 | 1086 ± 11.56 |
|  | 59:32:0000000:14915 | Российская Федерация, 614530, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Фроловское, д. Няшино, ул. Железнодорожная | Собственность | Для личного подсобного хозяйства | 1159 +/- 9 | 1159 +/- 9 |
|  | 59:32:0000000:14916 | Российская Федерация, 614530, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Фроловское, д. Няшино, ул. Железнодорожная | Собственность | Для личного подсобного хозяйства | 992 +/- 8 | 991 |
|  | 59:32:2190001:89 | Пермский край, р-н Пермский, д. Няшино | Собственность | Для личного подсобного хозяйства | 1626 | 1599 |
|  | 59:32:2190001:73 | край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, д. Няшино, ул. Железнодорожная, д. 4, кв. 2 | Собственность | Для личного подсобного хозяйства | 197 | 215 |
|  | 59:32:2190001:53 | край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, д. Няшино, ул. Железнодорожная, 3 | Собственность | Для личного подсобного хозяйства | 826 | 919 |

